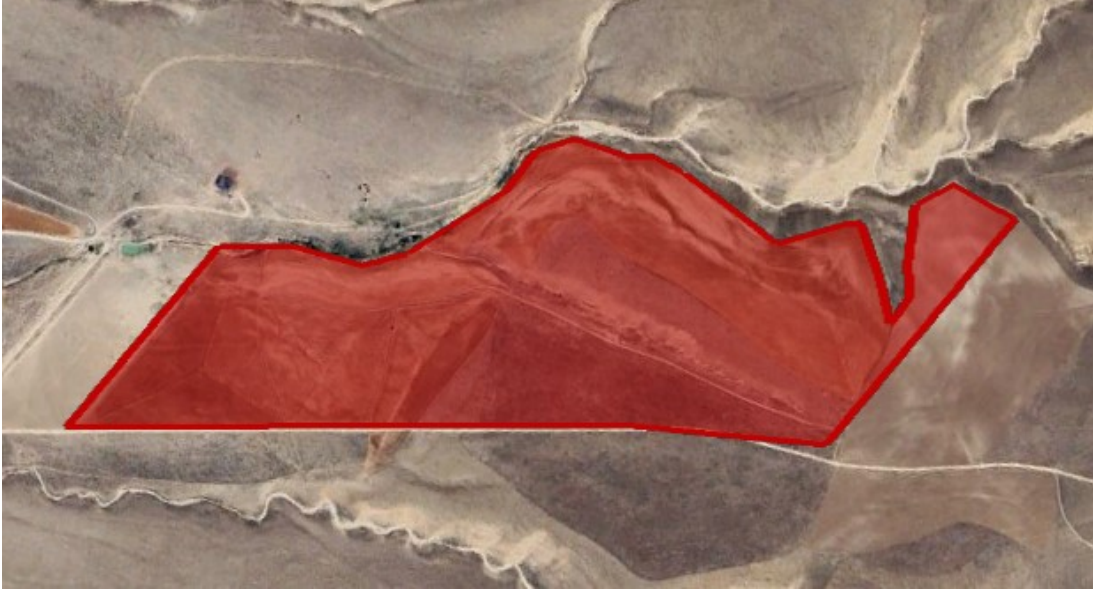




**KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA  
2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN (KURULU GÜÇ: 17 MWm)  
ENERİ ÜRETİM ALANI (GES) AMAÇLI 1/1000 UYGULAMA  
İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU**



**HAZIRLAYAN:**  
**ZEYNEP ÇELİK**  
**ŞEHİR PLANCISI**  
**ODA SİCİL NO:7763**

2026



## İçindekiler

1.ÜLKE VE BÖLGE İÇİNDEKİ YERİ.....	3
1.2.İdari Bölünüş Ve Sınırlar.....	3
1.3. Nüfus Ve Sosyo-Ekonomik Durum.....	3
2. FİZİKSEL VE ÇEVRESEL KAYNAKLAR.....	3
2.1. Ulaşım Ve Altyapı.....	3
2.2. Bölgesel Doğal Yapı Ve İklim.....	3
2.3.Jeolojik ve Jeoteknik Durumu.....	4
İnceleme Alanının Yerleşime Uygunluk Değerlendirmesi.....	5
Sonuç ve Öneriler.....	5
3.KURUM GÖRÜŞLERİ.....	8
4.UYGULAMA İMAR PLANI AMACI.....	13
4.1.Planlama Alanı Ve Çevresi Genel Tanımı.....	13
5.MÜLKİYET YAPISI.....	13
5.1.Tapu Kaydı.....	14
5.2. Kira Sözleşmesi.....	14
5.3. Aplikasyon Krokisi.....	15
6.PLAN TEKLİFİ.....	16
6.1. Amaç, Gerekçe.....	16
6.2. Plan Kararları.....	16
6.3. 1/1000 Uygulama İmar Planı.....	17
6.4. Alan Kullanım Tablosu.....	17
6.5. Öneri Uygulama İmar Planı.....	18





## 1. ÜLKE VE BÖLGE İÇİNDEKİ YERİ

**1.1. Genel Tanım:** Konya; Türkiye'nin yüzölçümü bakımından en büyük ili olup, İç Anadolu Bölgesi'nin güneyinde yer almaktadır. Tarım ve sanayinin yanı sıra yenilenebilir enerji potansiyeli (özellikle güneş enerjisi) açısından Türkiye'nin en stratejik bölgesidir. Ereğli İlçesi; Konya il merkezine yaklaşık 150 km uzaklıktadır. Karaman, Niğde ve Mersin illeri ile komşudur. Toros Dağları'nın kuzey eteklerinde, geniş ve verimli bir ova üzerinde kuruludur.

### 1.2. İdari Bölünüş Ve Sınırlar

- İdari Yapı:** Konya ilinin 31 ilçesi bulunmaktadır. Planlama alanı, Ereğli ilçesi sınırları içerisinde yer almaktadır.
- Tarihçe:** Ereğli (Heres), tarih boyunca Hititlerden Osmanlıya kadar birçok medeniyete ev sahipliği yapmıştır. Günümüzde lojistik konumu ve tarımsal üretimiyle bölgenin parlayan yıldızıdır.

### 1.3. Nüfus Ve Sosyo-Ekonomik Durum

- Nüfus:** Ereğli, Konya'nın merkez ilçeleri dışındaki en büyük nüfusa sahip ilçelerinden biridir (Yaklaşık 150.000+).
- Ekonomi:** İlçe ekonomisi "Ereğli Beyazı" olarak bilinen kiraz üretimi, süt ve süt ürünleri sanayisi ve son yıllarda hızla artan enerji yatırımlarına dayanmaktadır.

## 2. FİZİKSEL VE ÇEVRESEL KAYNAKLAR

### 2.1. Ulaşım Ve Altyapı

- Karayolu:** Ereğli, Konya-Adana (D-330) ve Ankara-Pozantı otoyol güzergahlarının kesişim noktasında yer alır. Bu durum lojistik açıdan büyük avantaj sağlar.
- Demiryolu:** İlçe, tarihi Bağdat Demiryolu hattı üzerinde olup aktif bir tren istasyonuna sahiptir.
- Enerji Nakil Hatları:** Bölge, Türkiye'nin ana enerji iletim hatlarının merkezinde yer almakta, üretilen elektriğin şebekeye bağlantısı (trafo merkezlerine yakınlık) açısından uygun koşullar sunmaktadır.

### 2.2. Bölgesel Doğal Yapı Ve İklim

- Doğal Yapı:** Ereğli, güneyinde Bolkar Dağları (Toroslar) ile çevrili olup, kuzeyi geniş düzlüklerden oluşan Ereğli Ovası'dır.
- İklim:** Bölgede sert karasal iklim hakimdir. Yazlar sıcak ve kurak, kışlar soğuk ve kar yağışlıdır. Ancak güneşlenme süresi bakımından Türkiye ortalamasının çok üzerindedir, bu da GES yatırımları için alanı ideal kılmaktadır.



## 2.3. Jeolojik ve Jeoteknik Durumu

Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi 139 ada 2 nolu parselin İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 28.09.2011 gün ve 102732 sayılı genelgesi gereğince **27.10.2025** tarihinde Konya Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne onaylanmıştır.

## İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu Onay Sayfası

İLİ	KONYA
İLÇESİ	EREĞLİ
KASABA	--
KÖY/MAH.	KUSKUNCUK
MEVKİİ	--
PAFTA	KADASTRO
IMAR	M32D25B3A-M32D25B4A-M32D25B4B
ADA	139
PARSEL	2
PLAN/RAPOR TÜRÜ-ÖLÇEĞİ	1/5000 VE 1/1000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK/JEOTEKNİK ETÜT RAPORU 1/1000
YERBİS BARKOD NUMARASI	20250202420076

Rapor içeriğindeki sondaj, laboratuvar, analiz vb. veri ve bilgilerin teknik sorumluluğu müellif mühendis firmada olmak üzere 28.09.2011 tarih ve 102732 sayılı genelge gereğince, büro ve arazi incelemesi sonucunda uygun bulunmuştur.

KOMİSYON

27.10/2025  
**Tanzer PİRİPİR**  
Jeoloji Mühendisi

27.10/2025  
**Yunus KÜÇÜKÇELEBİ**  
Jeoloji Mühendisi

27.10/2025  
**Oktay TAŞDELEN**  
Jeofizik Mühendisi

27.10/2025  
**Mehmet KIR**  
İmar ve Planlama Şb. Md.

27.10/2025  
**Şehinşah Erden ŞİRECİ**  
İl Müdür Yardımcısı

28.09.2011 gün ve 102732 sayılı  
Genelge gereğince onaylanmıştır.  
ONAY

28.10/2025  
**Fatih AYAZ**  
İl Müdürü



## İnceleme Alanının Yerleşime Uygunluk Değerlendirmesi

İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporuna konu olan inceleme alanının yerleşime uygunluk durumu belirlenirken;

- Sondaj çalışmaları (SK), Jeofizik çalışmalar (SİS, REMI, ERT ve MT), sondaj çalışmalarında alınan numuneler üzerinde yapılan laboratuvar deneyleri, arazi gözlemleri ve literatür taramasından faydalanılmıştır.
- Yapılan tüm bu çalışmalar neticesinde çalışılan alanın; Jeolojik, Morfolojik, Litolojik, Mühendislik, Jeoteknik, Hidrojeolojik ve Doğal Afet Tehlikesi (Deprem, Heyelan, Karstik Boşluk, Kaya Düşmesi, Su Baskını Vb.) özellikleri belirlenerek inceleme alanının yerleşime uygunluk değerlendirilmesi yapılmıştır.
- İnceleme alanının jeolojisini yapılan çalışma ve literatür bilgilerine göre 1 formasyondan oluşmaktadır: **Kuvaterner yaşlı ALÜVYON (Qal)**.
- İnceleme alanında yapılan sondaj çalışmalarında akifer niteliği taşıyan yer altı suyuna ve sızıntı suyuna rastlanılmamıştır. Ancak besleme yağış koşullarına göre yeraltı suyu ve sızıntı suyu oluşabileceği hususu dikkate alınmalıdır.
- İnceleme alanı sınırında kalan sürekli ve mevsimsel akış gösteren tüm derelerin yağışlı dönemlerde sellenme ile birlikte taşkın oluşturma riskine karşı planlama öncesi güncel DSİ görüşü alınmalı ve mutlaka güncel görüş doğrultusunda planlamaya gidilmelidir.
- Yapılan arazi gözlemleri, jeolojik veriler, litolojik yapı, sondaj-jeofizik çalışmalar, laboratuvar deneyleri, jeoteknik parametreler ve depremsellik özellikleri ile elde edilen veriler ışığında inceleme alanlarının yerleşime uygunluk değerlendirilmesi 1 kategoride değerlendirilmiştir:
  - 1. Önlemleri Alan 5.1 (ÖA-5.1): Önlem Alınabilecek Nitelikte Şişme, Oturma Açısından Sorunlu Alanlar.
- İnceleme alanının jeolojisini kuvaterner Yaşlı alüvyon birime ait siltli kum, killi silt, siltli çakıl oluşturmaktadır.
- Her türlü yapılaşmada "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelik" ve "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" hükümlerine uyulmalıdır.

## Sonuç ve Öneriler

- Bu raporun amacı; Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mah., 3 adet 1/1000 ölçekli M32-D-25-B-3- A, M32-D-25-B-4-A, M32-D-25-B-4-B nolu hâlihazır paftalarda ve 1 adet 1/5000 ölçekli M32-D- 25-B nolu hâlihazır paftada sınırları belirtilen yaklaşık 29.14 Ha'lık yüz ölçüme sahip alanın İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt çalışması olup inceleme alanının yerleşime uygunluk değerlendirilmesinin yapılması ve imar planı çalışmasına girdi oluşturacak parametrelerin üretilmesi amaçlanmıştır.
- İnceleme alanında arazi çalışmaları kapsamında; 8 adet Sondaj, 8 profil boyunca MASW Kırılma, 4 noktada Mikrotremor ölçümü ölçümleri yapılmıştır. Sondaj kuyularının açılması sırasında geçilen zemin tabakalarının izafi sıklıkları ve mukavemet parametrelerini belirlemek amacıyla ALÜVYON birimlerinde toplamda 80 adet Standart Penetrasyon Deneyi (SPT) yapılmıştır. Sondajlar sırasında zeminde her 1.5 m'de bir örselenmiş numuneler (SPT) alınmıştır. Ayrıca inceleme alanında açılan sondaj kuyularından farklı derinliklerden 8 adet örselenmemiş numuneler (UD) alınmıştır. Sondajlar sırasında geçilen zemin tabakalarının alt ve üst derinlikleri, numune alınan seviyeler ve diğer tüm gözlemler ile değerlendirmeler Sondaj Arazi Loglarına işlenmiştir.

İnceleme alanında gözlenen zeminlerin index ve fiziksel özelliklerini belirlemeye yönelik olarak 32 adet elek



analiz, 32 adet su muhtevası deneyleri ile 32 adet zemin sınıfı tanımlaması yapılmıştır. İnceleme alanında açılan sondaj kuyularından alınan örselenmemiş (UD) numuneler üzerinde 8 adet Birim Hacim Ağırlık deneyi, 8 adet direkt kesme deneyi yapılmıştır.

3. İnceleme alanı, 16.07.20214 tarihinde onaylanan Konya-Karaman Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli M32 paftası Çevre Düzeni Planı'nda "Tarım Alanı" olarak ayırtlanmıştır. İnceleme alanında merkez alanda yoğun ve yüksek katlı yapılar yapılaşma bulunmamaktadır. İnceleme alanında daha önceden yapılmış İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu bulunmamaktadır.
4. Konya İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 03.09.2025 tarih ve E-68812891-952.01.04.04- 1471459 sayılı yazısına istinaden inceleme alanında Afet Maruz Bölge bulunmamaktadır.
5. İnceleme alanının jeolojisini yapılan çalışma ve literatür bilgilerine göre 1 formasyondan oluşmaktadır. formasyon oluşturmaktadır. Bunlar;

*Kuvaterner yaşlı ALÜVYON (Qal)*

### **Alüvyon (Qal)**

Diğer formasyonların üzerinde güncel oluşumlu alüvyon yer almaktadır. Bu birim genellikle yükseltilerin eteklerinde yamaç molozu olarak gözlenmektedir. Birim içerisinde diğer formasyonların kırıntılı bileşenleri olan kireçtaşı, kalk-şist çakılları bulunmaktadır. Bu bileşenler değişen oranlarda killi çimento tarafından zayıf bir şekilde tutturulmuşlardır. Alüvyonlar çoğunlukla çakıl, kum ve kil boyutlu malzemelerden ibarettir.

7. İnceleme alanında yapılan tüm çalışmalar neticesinde alanın jeolojisini oluşturan birimlerin zemin ve kaya seviyeleri ile bu seviyelerin jeoteknik özellikleri belirlenmiştir. Elde edilen bu verilere göre inceleme alanının jeolojisini oluşturan alüvyon (Qal) zemin, olarak tanımlanmıştır. Zemin grubu ML-SM-GM olarak belirlenmiştir. Numunenin çakıl, kum ve silt miktarı fazla olduğundan Atterberg limitleri alınamamıştır.
8. Araziye yapılan Jeofizik çalışmalar neticesinde alüvyon formasyonunda VS30 hızı 354,8-303,1- 214,4-220,5- 302,2-346,8-336,5-270,8 m/sn olup zemin sınıfı ZD' dir. Zemin Hakim Titreşim Periyodu(To) 0,19-0,28 arasında kalmakta olup ölçüm tanımı A DÜŞÜK' tür.. Zemin büyütme ise 2,14-3,52 arasında olup ölçü tanımı A(düşük) ve B(orta)' dır. Deprem tehlike analizine göre inceleme alanı orta tehlikeli kalmaktadır
9. Alüvyona ait birimlerde oturma miktarı kabul edilebilir sınırlar içerisindedir.
10. İnceleme alanında yapılan sondaj çalışmalarında akifer niteliği taşıyan yer altı suyuna ve sızıntı suyuna rastlanılmamıştır. Ancak besleme yağış koşullarına göre yeraltı suyu ve sızıntı suyu oluşabileceği hususu dikkate alınmalıdır.
11. İnceleme alanında akar/kuru/mevsimsel akış gösteren dereler bulunmamaktadır.
12. İnceleme alanı ve çevresinde fay bulunmamaktadır. Bu çalışmada AFAD tarafından 18.03.2018 tarih ve 30364 sayılı resmi gazetede yayımlanan 'Türkiye Deprem Tehlike Haritası' baz alınmış olup, yapıların projelendirilmesinde 1 Ocak 2019 tarihinde yürürlüğe giren "Türkiye Bina Deprem Yönetmelik" esaslarına titizlikle uyulmalıdır.
13. JMO tarafından hazırlanan "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği(2018) İle Uyumlu Basitleştirilmiş Zemin Sıvılaşma Potansiyeli Analiz" programı kullanılarak Alüvyon birimde yas olmadığından sıvılaşma beklenmemektedir.



14. MTA Heyelan Envanter Haritasında inceleme alanında bulunmamaktadır.
15. İnceleme alanı sınırında kalan sürekli ve mevsimsel akış gösteren tüm derelerin yağışlı dönemlerde sellenme ile birlikte taşkın oluşturma riskine karşı planlama öncesi mutlaka ***güncel DSİ görüşü alınmalı ve güncel görüş doğrultusunda planlamaya gidilmelidir.***
16. İnceleme alanı sınırlarında çökme-tasman, çığ, tıbbi jeoloji vb. doğal afet tehlikeleri gözlenmemiştir.
17. Yapılan arazi gözlemleri, jeolojik veriler, litolojik yapı, sondaj-jeofizik çalışmalar, laboratuvar deneyleri, jeoteknik parametreler ve depremsellik özellikleri ile elde edilen veriler ışığında inceleme alanlarının yerleşime uygunluk değerlendirmesi 1 kategoride değerlendirilmiştir.

### **Önemli Alanlar 5.1 (ÖA-5.1): Önlem Alınabilecek Nitelikte Şişme Oturma Açısından Sorunlu Alanlar**

İnceleme alanının jeolojisini kuvaterner Yaşlı alüvyon birime ait siltli kum, killi silt, siltli çakıl birimlerden oluşturmaktadır.

İnceleme alanının topoğrafik eğimi %0-10 arasında değişmektedir.

İnceleme alanından alınan numunelerin çakıl, kum ve silt miktarı fazla olduğundan atterberg limitleri deneyleri yapılamamıştır.

YAS seviyesi yoktur m'dir.

Elde edilen veriler doğrultusunda inceleme alanının da şişme-oturma-taşıma gücü ve sıvılaşma v.b.sorunların meydana gelebileceği bu sorunların mühendislik önlemleri ile önlenilebileceği kanaatine varıldığından bu alanlar yerleşime uygunluk açısından Önlem Alınabilecek Nitelikte Şişme Oturma Açısından Sorunlu Alanlar olarak değerlendirilmiş ve yerleşime uygunluk haritasında ÖA-5.1 simgesi ile gösterilmiştir.

Bu alanlarda;

- Alüvyona ait birimlerde meydana gelecek oturma-farklı oturma analizleri yapı-zemin etkileşimine uygun olarak yapılmalı, zemin deformasyonlarına karşı gerekli zemin iyileştirmeleri belirlenmeli ve uygulanmalıdır.
- Siltli kum, killi silt siltli çakıl birimlerin heterojen yapıda olması sebebiyle inceleme alanında zemin büyütmesi, şişme, oturma-farklı oturma, sıvılaşma, taşıma gücü vb. mühendislik parametreleri yapı-zemin etkileşimine uygun olarak detaylı olarak irdelenmeli, yapılan analizlere göre tüm önlemler belirlenmeli ve uygulanmalıdır.
- Yapılaşmayı olumsuz etkileyebilecek her türlü zemin sorunlarına yönelik gerekli mühendislik önlemleri (kazık, jet-grout, taş kolon, sıkıştırma enjeksiyonu, dinamik kompaksiyon vb.) ilgili belediyenin kontrolünde uygulanmalıdır.
- Zemin ve temel etüt çalışmalarında statik projeye esas üst yapının temel tipi, temel derinliği ile temelin taşıttırılacağı seviyelerin mühendislik parametreleri (şişme, oturma, sıvılaşma, taşıma gücü vb.) detaylı olarak irdelenmeli, gerekmesi halinde alanında uzman kişilerce önlem projeleri hazırlanmalı ve uygulanmalıdır.
- İnşaat aşamasında oluşacak şevler açıkta bırakılmamalı, uygun projelendirilmiş iksa ve istinat yapıları ile şevler desteklenmelidir.
- Yol, altyapı ve parsel güvenliği sağlanmadan kazı işlemlerine başlanmamalıdır.





- Yüzey suları, atık sular ve yeraltı suyu ortamdan uzaklaştırılarak uygun drenaj sistemleri yapılmalıdır.
- Yapı temelleri siltli kum, killi silt ve siltli çakıl birimlerin mühendislik sorunu beklenmeyen seviyelerine oturtturulmalı veya taşıtırılmalıdır.
- İnceleme alanı dahilinde kalan ve sürekli/mevsimsel akış gösteren veya kuru halde olan tüm dere ve dere yatakları için taşkın ve sellenme tehlikesine yönelik planlama öncesi mutlaka DSİ'den güncel görüş alınmalı ve bu görüş doğrultusunda planlamaya gidilmelidir.
- Tüm alt yapı donanımlarının (elektrik, su, yol, doğalgaz, kanalizasyon vb.) depreme dirençli/dayanımlı şekilde tasarlanması gerekmektedir.
- Her türlü yapılaşmada "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelik" ve
- "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" hükümlerine uyulmalıdır.

18. Konya İli, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Mah., sınırında kalan ve 1 adet 1/5000 ölçekli M32D25A, M32D25B, nolu hâlihazır haritalar ile 3 adet 1/1000 ölçekli M32D25B3A, M32D25B4A, M32D25B4B nolu hâlihazır haritalarda sınırı belirtilen yaklaşık 29.14ha'lık yüz ölçüme sahip alanın İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt çalışması olup Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu zemin etüt raporu yerine kullanılamaz. Yapılaşma öncesi ilgili yönetmelik ve genelge hükümleri ile bu rapordaki uyarılar dikkate alınarak parsel bazında zemin etüdü istenmelidir.

### 3.KURUM GÖRÜŞLERİ

1. **Konya Valiliği – Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı (Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü) 29.09.2025 tarih ve 191078 sayılı yazısından özetle;** "Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parsel taşınmazı üzerinde planlanan 'Güneş Enerji Santraline' yönelik imar planı çalışması hakkında yapılan incelemede; söz konusu taşınmaz üzerinde 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu ile 3213 sayılı Maden Kanunu I(a) Grubu kapsamında düzenlenmiş herhangi bir ruhsat veya izin belgesi bulunmadığından, diğer grup madenler için Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden görüş alınması kaydıyla Başkanlığımızca bir sakınca görülmediği" bildirilmiştir.
1. **BOTAŞ – Etüt ve Proje Daire Başkanlığı 26106802-045-E.3161654 sayılı yazısından özetle;** "Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk köyü, 139 ada 2 parselde yapılması planlanan Güneş Enerji Santrali (GES) amaçlı imar planları talebine ilişkin yapılan incelemede; söz konusu taşınmaz üzerinde Kuruluşumuza ait mevcut veya planlanan herhangi bir boru hattı ve tesis bulunmadığı" bildirilmiştir.
2. **Devlet Hava Meydanları İşletmesi (DHMİ) – Elektronik Dairesi Başkanlığı E-44334596-045.01-77507 sayılı yazısından özetle;** "Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 ada 2 parselde tesisi planlanan Güneş Enerji Santrali (GES) amaçlı imar planı teklifinin; yapı yüksekliğinin yerden 15 metreyi aşmaması kaydıyla ilan edilmiş aletli uçuş prosedürleri ile CNS Elektronik Sistemler açısından olumsuz bir etkisinin olmayacağı, ancak planlamanın 15 metreyi aşması durumunda teknik verilerle birlikte tekrar görüş alınması gerektiği" bildirilmiştir.
3. **Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı – Enerji İşleri Genel Müdürlüğü E-63632425-622.99-345662 sayılı yazısından özetle;** "Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 ada 2 parselde yapılması planlanan GES amaçlı imar planı talebi hakkında; projenin diğer elektrik üretim tesislerini etkileyip etkilemediğine dair EPDK ve/veya ilgili şebeke işletmecisinden nihai görüş alınması, ayrıca taşınmazın 5403 sayılı Kanun kapsamında





Büyük Ova Koruma Alanı içerisinde kalması durumunda tarım dışı kullanım için kamu yararı kararı alınması gerektiği" bildirilmiştir.

4. **Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığı – İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı E-89646320-045.01-379248 sayılı yazısından özetle;** "Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parsel sayılı taşınmazın 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında 'Bugünkü Arazi Kullanımı Devam Ettirilerek Korunacak Alanlar' kapsamında olduğu, ilgili plan notları uyarınca yenilenebilir enerji tesisleri için plan değişikliğine gerek kalmaksızın alt ölçekli planların onaylanabileceği; bu doğrultuda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklere uygun hazırlanan imar plan tekliflerinin karar alınmak üzere Belediye Meclisine sunulması gerektiği" bildirilmiştir.
5. **T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı – Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü E-68041000-605.01-1823192 sayılı yazısından özetle;** "Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde planlanan Güneş Enerji Santrali (GES) amaçlı imar planı çalışması hakkında yapılan incelemede; söz konusu parselin Genel Müdürlüğümüzce ihale edilmiş veya projelendirilmiş herhangi bir demiryolu/liman projesi güzergahı ile çakışmadığı tespit edilmiş olup, yatırımın gerçekleştirilmesinde bir sakınca görülmediği" bildirilmiştir.
6. **Türk Telekomünikasyon A.Ş. – Erişim Direktörlüğü (Konya Bölge Müdürlüğü) TT-2025-08-01-00108 sayılı yazısından özetle;** "Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 ada 2 parselde yapılması planlanan GES projesine ilişkin yapılan teknik incelemeler neticesinde; belirtilen alanda Şirketimize ait herhangi bir altyapı tesisinin bulunmadığı ve planlanan çalışmanın mevcut haberleşme ağıımızı olumsuz etkilemeyeceği anlaşıldığından, söz konusu imar planı çalışmasında bir sakınca bulunmadığı" bildirilmiştir.
7. **Konya Valiliği – İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü E-20513996-165.01-4130310 sayılı yazısından özetle;** "Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parselde yapılması planlanan GES amaçlı imar planına ilişkin; söz konusu alanın 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilen herhangi bir 'Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi' veya 'Turizm Merkezi' sınırları içerisinde kalmadığı, bu kapsamda yürütülecek çalışmalarda Müdürlüğümüz görev alanı açısından bir sakınca bulunmadığı" bildirilmiştir.
8. **Konya Valiliği – Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü E-31805561-451.01-140685 sayılı yazısından özetle;** "Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde kurulması planlanan Güneş Enerji Santrali (GES) projesi ile ilgili olarak; bahse konu alanın 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu kapsamında kalan bir alan olmadığı, dolayısıyla yürürlükteki mevzuat çerçevesinde yapılacak imar planı çalışmalarında Müdürlüğümüzce bir sakınca görülmediği" bildirilmiştir.
9. **Kültür ve Turizm Bakanlığı – Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü E-53748232-165.01-4091325 sayılı yazısından özetle;** "Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazın, 2863 sayılı Kanun kapsamında tespit edilen herhangi bir sit alanı veya korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı şerhi taşımadığı; ancak uygulama sırasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda 2863 sayılı Kanunun 4. maddesi uyarınca çalışmaların durdurularak en yakın mülki idare amirliğine veya müze müdürlüğüne haber verilmesi kaydıyla imar planı yapılmasında sakınca bulunmadığı" bildirilmiştir.
10. **DSİ 4. Bölge Müdürlüğü E-57417367-754-6340078 sayılı yazısından özetle;** "Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 ada 2 parsel numaralı taşınmazda planlanan GES projesine ilişkin yapılan incelemede; sahanın Kurum projeleri içerisinde kalmadığı ancak alanın içinden ve sınırından dere yataklarının geçtiği tespit edilmiş olup, Taşkın ve Rüşubat Kontrolü Yönetmeliği hükümlerine uyulması, dere yataklarına müdahale edilmemesi ve gerekli taşkın koruma tedbirlerinin alınması kaydıyla yatırımın yapılmasında sakınca bulunmadığı" bildirilmiştir.



11. **Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü E-97448105-754-23319820 sayılı yazısından özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parselde yapılması planlanan Depolamalı GES projesi hakkında yapılan incelemede; sahanın tescilli bir korunan alan içerisinde kalmadığı ve ÇED Olumlu Kararı verildiği anlaşıldığından, ÇED raporundaki tüm taahhütlere uyulması ve projenin belirlenen koordinatlarda yapılması kaydıyla planlama çalışmalarında sakınca bulunmadığı” bildirilmiştir.
12. **Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) – Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı E-55620882-752.99-1248414 sayılı yazısından özetle;** “Anadolu RES 6 Yenilenebilir Enerji Ticaret Limited Şirketi tarafından Konya/Ereğli Kuskuncuk 139 ada 2 parselde kurulması planlanan 'Ereğli Bozkurt GES' üretim tesisi ile ilgili olarak; ÖN/11901-12/05610 numaralı lisansta belirtilen koordinatlara, lisans hükümlerine ve ilgili mevzuata uygun olmak kaydıyla imar planı çalışmalarının yapılmasında Kurumumuz açısından bir sakınca bulunmadığı” bildirilmiştir.
13. **Konya Valiliği – İl Tarım ve Orman Müdürlüğü E-67894191-230.04.02-22983507 sayılı yazısından özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parsel numaralı taşınmazın 'Büyük Ova Koruma Alanı' dışında kaldığı ve yerinde yapılan incelemede 'Kuru Marjinal Tarım Arazisi (KTA)' olarak tespit edildiği; bu kapsamda hazırlanan Toprak Koruma Projesine uyulması kaydıyla, 5403 sayılı Kanun uyarınca söz konusu arazinin GES amaçlı kullanılmasının uygun görüldüğü” bildirilmiştir.
14. **Milli Savunma Bakanlığı – Lojistik Genel Müdürlüğü E-51291087-754-5724291 sayılı yazısından özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 139 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde planlanan Depolamalı GES projesine ilişkin yapılan incelemede; söz konusu alanda Bakanlığımız sorumluluğunda herhangi bir askeri alan, askeri yasak ve güvenlik bölgesi, mania planı veya ANT akaryakıt boru hattı bulunmadığı tespit edilmiş olup, imar planı çalışmalarında bir sakınca görülmediği” bildirilmiştir.
15. **Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu Genel Müdürlüğü – Etüt Proje ve Arama Dairesi Başkanlığı E-94160634-045.99-5097952 sayılı yazısından özetle;** “Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk mahallesi 139 ada 2 numaralı parselde yapılması planlanan 'Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı Güneş Enerji Santrali)' amaçlı imar planı talebi hakkında yapılan incelemede; söz konusu alanın Kurumumuz ruhsat sahaları ile çakışmadığı tespit edilmiş olup, planlama çalışmalarında Kurumumuz açısından bir sakınca bulunmadığı” bildirilmiştir.
16. **Türkiye Petrolleri A.O. Genel Müdürlüğü – Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı E-21444380-756.99-508613 sayılı yazısından özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde planlanan Depolamalı GES projesine ilişkin yapılan incelemede; sahanın Ortaklığımızın mevcut veya planlanan herhangi bir yatırım alanı ile çakışmadığı, bu aşamada söz konusu alanda imar planı yapılmasında bir sakınca görülmediği” bildirilmiştir.
17. **TEDAŞ Genel Müdürlüğü – Yatırımlar İzleme Dairesi Başkanlığı E-12642496-045.99-1548410 sayılı yazısından özetle;** “Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Mahallesi 139 ada 2 no'lu parselde yapılması planlanan Depolamalı GES imar planı talebi hakkında; bölgede elektrik dağıtım faaliyetlerini yürüten Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin (MEDAŞ) görüşü doğrultusunda, söz konusu alanda Şirketlerine ait mevcut veya planlanan bir yatırım çalışması bulunmadığından, imar planı çalışmalarında Genel Müdürlüğümüzce bir sakınca görülmediği” bildirilmiştir.
18. **Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü – Üretim ve Koordinasyon Dairesi Başkanlığı E-43278264-110.99-414237 sayılı yazısından özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde planlanan 'Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı Güneş Enerji Santrali)' projesine ilişkin yapılan incelemede; söz konusu alanın Teşekkülümüzün mevcut veya planlanan faaliyet sahaları ile bir ilgisi bulunmadığı tespit edilmiş olup, imar planı çalışmalarında Teşekkülümüzce bir sakınca görülmediği” bildirilmiştir.



19. **Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. (MEDAŞ) – Genel Müdürlük 14/08/2025 tarih ve GM SIM 043.99 29980 sayılı yazısından özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 ada 2 numaralı parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) amaçlı imar planı yapılmasına ilişkin yapılan incelemede; söz konusu taşınmaz üzerinde Şirketimize ait mevcut veya planlanan herhangi bir elektrik dağıtım tesisi bulunmadığı tespit edilmiş olup, imar planı çalışmalarında bir sakınca görülmediği” bildirilmiştir.
20. **Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (TEİAŞ) – 9. Bölge Müdürlüğü (Konya) E-36128519-045.01-3288000 sayılı yazısından özetle;** “Konya ili Ereğli ilçesi Kuskuncuk Mahallesi sınırında yer alan 139 ada 2 no’lu parsel isabet eden taşınmaz üzerinde gerçekleştirilecek ‘Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı- (Güneş Enerji Santrali)’ amaçlı imar planı çalışması hakkında; söz konusu saha üzerinde Teşekkülümüz envanterinde işletilen herhangi bir enerji iletim tesisi bulunmadığından, mevzuat hükümleri çerçevesinde bir sakınca olmadığı” bildirilmiştir.
21. **Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı – Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü (MAPEG) 15.08.2025 tarih ve E-91714819-101.27.00.00-2025393472 sayılı yazısından özetle;** “Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Köyü 139 ada 2 parsel üzerinde planlanan ‘Ereğli Bozkurt GES’ projesine ilişkin yapılan incelemede; proje alanının Genel Müdürlüğümüzce verilmiş herhangi bir ruhsat veya hammadde üretim izni ile girişimli olmadığı tespit edilmiş olup, 29,12 hektar alanda imar planı çalışması yapılmasında herhangi bir sakınca bulunmadığı” bildirilmiştir.
22. **Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı – Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü (MTA) E-65116061-045.01-547854 sayılı yazısından özetle;** “Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 ada 2 numaralı parsel üzerinde planlanan GES amaçlı imar planı talebi hakkında; Kurumumuzun gelecekte yapabileceği olası çalışma hakları saklı kalmak kaydıyla, mevcut veriler ışığında söz konusu alanda Kurumumuz çalışmaları açısından engel teşkil edecek herhangi bir husus bulunmadığı” bildirilmiştir.
23. **Orman Genel Müdürlüğü – Konya Orman Bölge Müdürlüğü (Karaman Orman İşletme Müdürlüğü) E-63017536-299-17067331 sayılı yazısından özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 139 ada 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Güneş Enerji Santrali (GES) tesisi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmaları yapılmasında Kurumumuz açısından herhangi bir sakınca bulunmadığı” bildirilmiştir.
24. **Ereğli Belediye Başkanlığı – İmar ve Şehircilik Müdürlüğü E-21897842-754-99728 sayılı yazısından özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parselde yapılması planlanan ‘Güneş Enerji Santrali’ amaçlı imar planı talebi hakkında; söz konusu alanın 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında Tarım, Mera ve Çayır Alanında kaldığı tespit edilmiş olup, ilgili kurumlardan uygun görüş alınması ve mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla planlama çalışmalarının yapılmasında sakınca bulunmadığı” bildirilmiştir.
25. **Karayolları Genel Müdürlüğü – 3. Bölge Müdürlüğü E.18336924-175.09/1896538 sayılı yazısından özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parsel üzerinde planlanan GES projesine ilişkin yapılan incelemede; sahanın karayoluna cepheli olmadığı ve Ereğli-Çakmak-Ulukışla Devlet Yolundan yaklaşık 7,5 km mesafede bulunduğu tespit edilmiş olup, ilgili yönetmeliklerde belirtilen yapı yaklaşma mesafelerinin dışında kalması nedeniyle Geçiş Yolu İzin Belgesi yönünden Kurumumuzla ilgisi bulunmadığı” bildirilmiştir.
26. **Konya Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (KOSKİ) – Plan Proje Dairesi Başkanlığı E-92623187-220.01.99-109904 sayılı yazısından özetle;** “Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 Ada 2 parsel numaralı taşınmazda planlanan GES projesi hakkında yapılan incelemede; söz konusu parsel üzerinde İdaremize ait herhangi bir tesis veya projenin bulunmadığı, ancak uygulama aşamasında mevcut altyapı tesislerine zarar verilmemesi ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulması kaydıyla imar planı yapılmasında sakınca bulunmadığı” bildirilmiştir.



27. **T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı – Strateji Geliştirme Başkanlığı E-58336634-045.99-377672 sayılı yazısından özetle;** “Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Mahallesi 139 ada 2 parselde planlanan 'Depolamalı Güneş Enerji Santrali' projesine ilişkin; rüzgar, güneş, jeotermal ve biyokütle kaynaklarına dayalı üretim tesisleri için oluşturulan Bakanlık görüşlerinin EPDK veya ilgili şebeke işletmecisine bildirildiği, bu nedenle alanın diğer tesisleri etkileyip etkilemediğine dair EPDK ve/veya şebeke işletmecisinden nihai görüş alınması gerektiği ; ayrıca sahanın 'Büyük Ova Koruma Alanı' içerisinde kalması durumunda tarım dışı kullanım için kamu yararı kararı alınması gerektiği ve ekte sunulan bağlı kuruluşların görüşlerindeki hususlara uyulması gerektiği” bildirilmiştir.
28. **Konya Valiliği – İl Sağlık Müdürlüğü (Ereğli İlçe Sağlık Müdürlüğü) E-45453077-104.99-302235556 sayılı yazısı ve ekindeki 09.01.2026 tarihli rapor özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 Ada, 2 Parselde kurulması planlanan ‘Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı Güneş Enerji Santrali-17 MWm)’ sahasında yapılan incelemede; alanın yerleşim yerine yaklaşık 3200 metre mesafede olduğu, saha içerisinde yapılaşma bulunmadığı, çevresinin mera ve tarım arazisi olduğu tespit edilmiştir. Söz konusu alanda GES olarak faaliyet gösterilmesinde insan ve çevre sağlığı açısından Kurumumuzca herhangi bir sakınca bulunmadığı” bildirilmiştir.
29. **Enerya Ereğli Gaz Dağıtım A.Ş. 2026.3100.01 sayılı yazısından özetle;** “Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 Ada, 2 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde yapılması planlanan ‘Güneş Enerji Santrali (GES)’ projesi hakkında yapılan incelemede; söz konusu bölgede Kurumumuza ait herhangi bir doğal gaz hattının bulunmadığı ve imar planı çalışmalarının yapılmasında mevzuatımız açısından bir sakınca görülmediği” bildirilmiştir.



#### 4. UYGULAMA İMAR PLANI AMACI

Projenin amacı, Konya ili Ereğli ilçesi, Kuskuncuk mahallesinde bulunan 139 ada 2 no'lu parsel içerisinde kurulu gücü 17 MWm Anadolu RES 6 Yenilenebilir Enerji Ticaret Limited Şirketi tarafından yapılacak Lisanssız Elektrik üretimine ilişkin yönetmelik kapsamında 'Yenilenebilir Enerji Kaynakları' alternatiflerinden olan Güneş Enerjisinden faydalanarak elektrik üretiminin yapılabileceği güneş enerji santrali alanı belirlenmesidir.

##### 4.1. Planlama Alanı Ve Çevresi



#### 5. MÜLKİYET YAPISI

Konya ili Ereğli ilçesi, Kuskuncuk mahallesi 139 ada 2 no'lu parsel SUNGEN SOLAR ENERJİ SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına tapuda kayıtlıdır. Fakat EPDK tarafından alınan Önlisans ANADOLU RES 6 YENİLENEBİLİR ENERJİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına verilmiştir. Aralarında kira sözleşmesi yapılmıştır. Kira sözleşmesi ektedir.





# ELİT PLANLAMA

## 5.1.Tapu Kaydı

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.



Tarih: 12-3-2026-12:51



Kayıd Oluşturan: İNAN YÜREK ( SUNGEN SOLAR ENERJİ SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz	Ada/Parsel:	139/2
Taşınmaz Kimlik No:	94505881	AT Yüzölçüm(m2):	291344.71
İl/İlçe:	KONYA/EREĞLİ	Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Kurum Adı:	Ereğli(KONYA)	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	KUSKUNCUK Mah.	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:	ÇARDAK	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Cilt/Sayfa No:	18/1753	Arsa Pay/Payda:	
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.( Şablon: 3083 Sayılı Kanunun 6. Maddesine Göre Belirtme)		Ereğli(KONYA) - 25-10-2016 14:14 - 14515	

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1/2

## 5.2. Kira Sözleşmesi

<p><b>KİRA SÖZLEŞMESİ</b></p> <p><b>1. TARAFLAR</b></p> <p>İşbu kira sözleşmesi aşağıdaki taraflar arasında imzalanmıştır:</p> <p>1.1. Kiraya Veren:</p> <p>SUNGEN SOLAR ENERJİ SİSTEMLERİ SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ.</p> <p>ADRES: ETLİK MAH. ETLİK CAD. NO:155/B KEÇİÖREN/ANKARA</p> <p>1.2. Kiracı: ANADOLU RES 6 YENİLENEBİLİR ENERJİ TİC. LTD.ŞTİ.</p> <p>ADRES: AŞAĞI ÖVEÇLER MAH. 1322. CAD. NO:38/A ÇANKAYA/ANKARA KONUSU</p> <p>1.3. İşbu kira sözleşmesinin konusu taşınmaz, Kiraya Veren'in maliki olduğu Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk mahallesi 139 Ada 2 Parselde kayıtlı 291344,71m<sup>2</sup> yüzölçümlü tarla niteliğindeki taşınmazardır. (Bundan böyle "Kiralanan" olarak anılacaktır).</p> <p><b>2. KİRALANANIN KULLANIM AMACI</b></p> <p>2.1. Kiracı, kiralanan taşınmazı güneş enerjisine dayalı elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak amacıyla kullanacaktır.</p> <p><b>3. KİRA BEDELİ</b></p> <p>3.1. Kiralanan alanın yıllık kira bedeli 100.000-TL olarak kararlaştırılmıştır.. İlk kira bedeli peşin olarak ödenecektir.</p> <p><b>4. SÜRESİ</b></p> <p>4.1. İşbu kira sözleşmesinin süresi başlangıç tarihinden itibaren 6 yıldır.</p> <p>4.2. Kira başlangıç tarihi 02.07.2025'dir..</p> <p><b>5. DİĞER ŞARTLAR</b></p> <p>5.1. İşbu sözleşme uyarınca Kiraya Veren, taraflar arasındaki kira ilişkisinin devam ettiği süre boyunca kiralananı Kiracı'nın yazılı izni olmadıkça 02.07.2031 tarihine kadar üçüncü kişiye satmayacak, devretmeyecek ve kiralanan üzerinde üçüncü kişi lehine herhangi bir hak tesis etmeyecektir.</p> <p><b>6. GİZLİLİK</b></p> <p>6.1. İşbu Sözleşme kapsamında Kiracı tarafından Kiraya Veren'e iletilen tüm bilgi ve belgeler ile taraflar arasında yapılan görüşmelerin gizli kalması konusunda taraflar mutabaktırlar.</p> <p><b>7. DİĞER HÜKÜMLER</b></p> <p>7.1. Kiracı her yılın 7. ayında kirayı ödemeyi kabul ve taahhitt eder.</p> <p>7.2. Sözleşmenin imzalanmasından kaynaklanan, damga vergisi ve varsa stopaj vergisi dâhil her türlü vergi, resim, harç, noter vb. masraflar Kiracı'ya aittir.</p>	<p>7.3. Taraflarca kira sözleşmesinde yazılı adresler kanuni ikametgâh adresi olarak kabul edilir. Adreslerdeki herhangi bir değişiklik taraflarca yazılı olarak bildirilmediği takdirde sözleşmede yazılı olan adrese yapılan tebliğat geçerli sayılacaktır.</p> <p>7.4. İş bu kira sözleşmesi 2 nüsha düzenlenip, muhatapların her birine verilmiştir. İhtilaf halinde ANKARA Mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.</p> <p>7.5. Aşağıda imzaları bulunan Kiraya Veren ve Kiracı yukarıdaki bütün maddeleri kendi özgür iradeleri ile okuyup imzalamak suretiyle kabul etmişlerdir.</p> <p><b>KİRAYA VEREN</b></p> <p><b>KIRACI</b></p> <p>SUNGEN SOLAR ENERJİ SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ Dışarı Mah.Tip:139/2 Ada 2 Parselde kayıtlı 291344,71m<sup>2</sup> yüzölçümlü tarla niteliğindeki taşınmazardır. (Bundan böyle "Kiralanan" olarak anılacaktır).</p> <p>ANADOLU RES 6 YENİLENEBİLİR ENERJİ TİC. LTD.ŞTİ. Dışarı Mah.Tip:139/2 Ada 2 Parselde kayıtlı 291344,71m<sup>2</sup> yüzölçümlü tarla niteliğindeki taşınmazardır. (Bundan böyle "Kiralanan" olarak anılacaktır).</p>
---	--

1

2

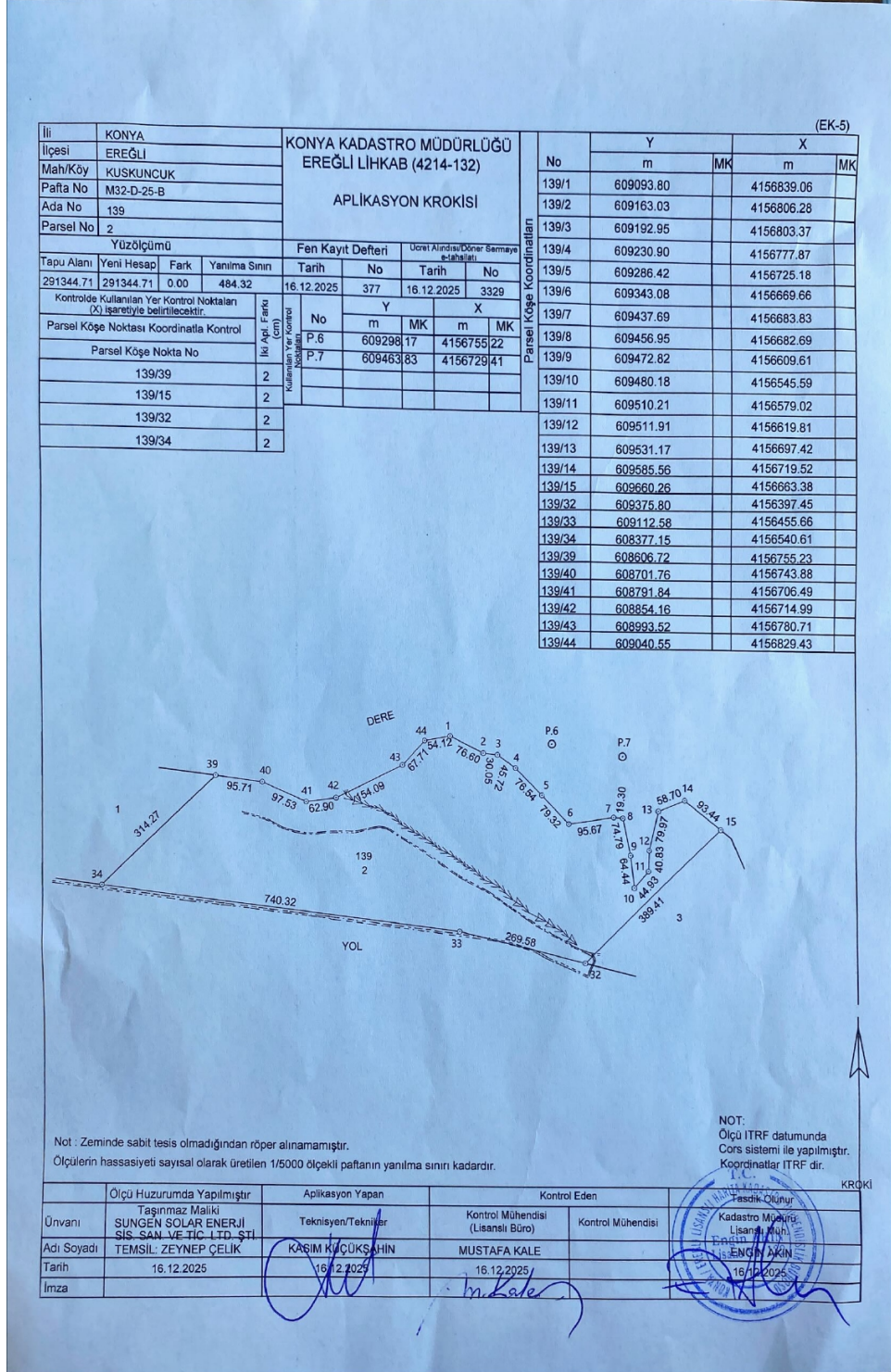
ZEYNEP ÇELİK

TEL:0536 576 1555 Sayfa 14





### 5.3. Aplikasyon Krokisi





## 6. PLAN TEKLİFİ

### 6.1. Amaç, Gerekçe

Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk mahallesi 1/1000 ölçekte M32D25B3A, M32D25B4B, M32D25B4C, paftalarında bulunan, 139 Ada 2 nolu parselde yapılmış olan plan çalışmasının amacı, bu parselde yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisinin kurulmasıdır. Bu bağlamda, belirtilen alanda Güneş Enerjisi Santralinin (GES) kurulması planlanmıştır.

Güneş enerji santralleri gibi tesislerin kurulma amaçları altında yatan sebepler incelendiğinde; günümüz toplumunda, sürekli artan enerji tüketim ihtiyaçlarının kısıtlı ve tükenbilir kaynaklarla karşılanmasına karşın; kendine yeten ve alternatif enerjiler üretebilen kaynaklarla çözüm arayışları ön plana çıkmaktadır. Sürdürülebilir çevrenin hassasiyetinin arttığı bu son dönemde, yenilenebilir enerji kaynakları ve onların enerji üretim yöntemleri bu hassasiyeti korumaktadır. Bu çerçeveden bakıldığında Türkiye’de bu konu da hem küresel ölçekte hem de yerel ölçekte bir çok çalışmalar takip etmektedir.

Çalışmanın amacı Konya ili Ereğli İlçesi Kuskuncuk mahallesi 139 ada 2 no’lu parsel bir kısmında kurulu gücü 17 MWm olan **ANADOLU RES 6 YENİLENEBİLİR ENERJİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ** tarafından yapılacak Lisanslı Elektrik üretimine ilişkin yönetmelik kapsamında "Yenilenebilir Enerji Kaynakları" alternatiflerinden olan güneş enerjisinden faydalanılarak elektrik üretiminin yapılabileceği güneş enerjisi santrali alanı belirlenmesidir.

### 6.2. Plan Kararları

Yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda 139 ada, 2 numaralı parsel ile bu parselde ulaşımın sağlanması için planlama alanının güneyindeki mevcut durumda kullanılmakta olan yol birlikte planlanmasıyla ilgili nazım ve uygulama imar planı talebi; 27/10/2025 tarihinde onaylanan imar planına esas jeolojik – jeoteknik etüt raporu ve ilgili kurumların görüşleri dikkate alınarak uygun görülmüştür. Buna göre 291.344,71 metrekare büyüklüğündeki 139 ada, 2 numaralı parsel üzerinde Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Santrali kurulması maksadıyla; söz konusu parselin **Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı** olarak planlanması şeklinde Uygulama İmar ve Nazım İmar Planı hazırlanmıştır.

Hazırlanan uygulama imar planı kapsamında planlanan **Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı** içerisinde güneş enerjisi panellerinin yanı sıra, emsal 0.70 ve Yençok 6.50 metreyi geçmeyecek şekilde idari ve sosyal tesis, personel lojmanı, elektrik kontrol odası, trafo, lojistik destek tesisleri, güvenlik birimi vb. yapı ve tesisler yapılabilmesi maksadıyla plan notu öngörülmüş olup santral alanı içerisindeki cephelerden; Önlisansta belirlenen koordinatlara göre çekme mesafesi verilmiş olup diğer alanlardan ise 5’er metre yapı yaklaşma mesafesi planlanmıştır. **Enerji Depolama Alanı (EDA)** yapılaşma koşulları ise emsal 0.70 ve Yençok 6.50 metreyi geçmeyecek olup, her cepheden 5 metre yapı yaklaşma mesafesi planlanmıştır.



Aynı zamanda İmar planı süreci tamamlandıktan sonra uygulanacak tevhid ve ifraz işlemleri sonrasında yeni oluşacak parseller için yapı yaklaşma mesafesi cephesi olan yoldan ve diğer cephelerden de 5 metre olacak şekilde uygulanacaktır. DSİ tarafından verilen kurum görüşüne istinaden parselin içerisindeki mevcut derenin korunup, dere şev üstüne en az 10'ar metre olacak şekilde taşkın riskini azaltmak amaçlı taşkına maruz alan (dere yatağı) ve 7 metrelik servis yolu planlanmıştır.

### 6.3. 1/1000 Uygulama İmar Planı

Yapılan Uygulama imar planında: Konya ili Ereğli ilçesi, Kuskuncuk mahallesi 139 ada 2 no'lu parsel kadastro yoluna cepheli bir parseldir. İmar adası sınırları lisanslı harita bürosundan kadastro sınırı alınarak, bu yola cepheli 139 ada 2 no'lu parselin önlisansta belirlenen koordinatlar içerisinde kalan kısma Enerji Üretim Alanı (GES), Enerji Depolama Alanı(EDA) Taşkına Maruz Alan (Dere Yatağı) ve Servis Yolu tanımlanarak, Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.

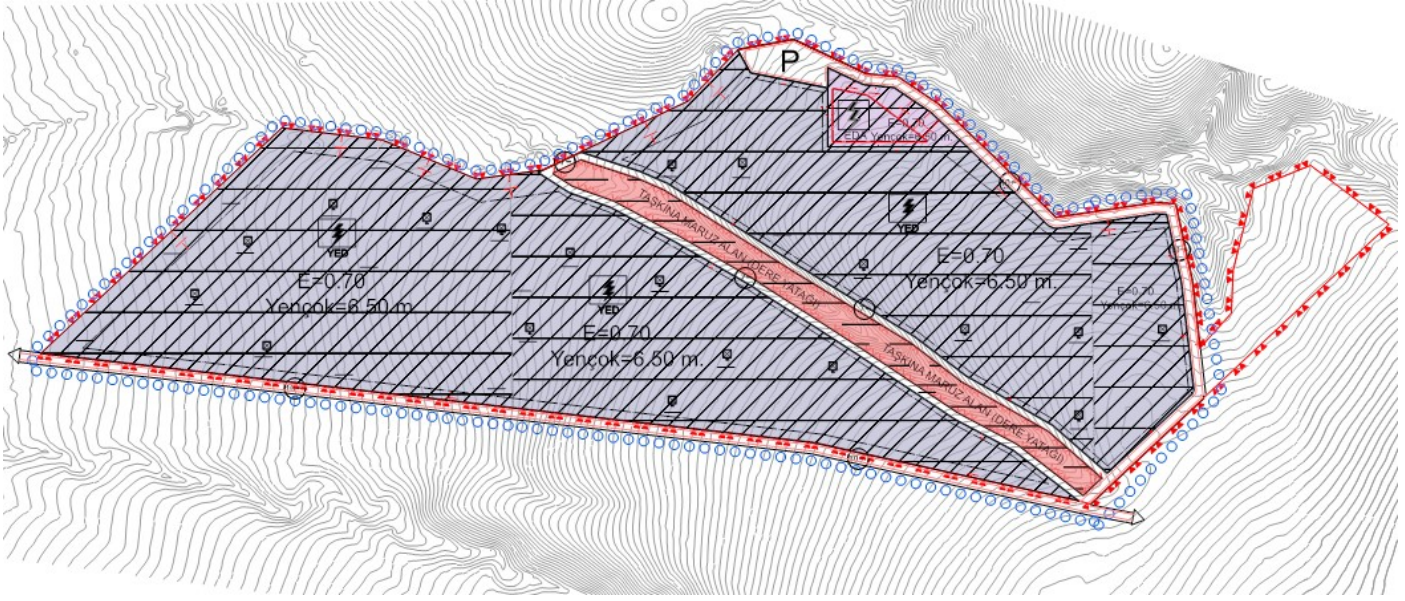
### 6.4. Alan Kullanım Tablosu

KULLANIM TÜRÜ	ÖNERİ PLAN ALAN BÜYÜKLÜĞÜ (M2)
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI (LİSANSLI DEPOLAMALI GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ)	234.271,56
ENERJİ DEPOLAMA ALANI (EDA)	6.130,68
TAŞKIN ALAN	16.194,55
SERVİS YOLU (7 METRE)	8.520,66
TAŞIT YOLU(10 METRE)+OTOPARK	9.695,98
<b>TOPLAM</b>	<b>274.813,43</b>





**6.5. Öneri Uygulama İmar Planı**



**Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mah., 139 Ada, 2  
Parsele İlişkin 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı**

**EKİ**

**PLAN AÇIKLAMA RAPORUDUR.**





**ELİT PLANLAMA**

**ÖNLİSANS**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Nº 03812



05 Mart 2026

**T.C. ENERJİ PİYASASI  
DÜZENLEME KURUMU**

### ÖNLİSANS

Bu önlisans kapsamındaki üretim tesisi  
Yenilenebilir Enerji Kaynağı kullanmaktadır.  
(5346 Sayılı Kanunda yer alan, "Bu Kanun kapsamındaki yenilenebilir enerji kaynakları"  
tanımı çerçevesinde olan üretim tesisleri için)

Lisans No : ÖN/11901-12/05610

Tarih : 08/06/2023

Bu önlisans, Anadolu RES 6 Yenilenebilir Enerji Ticaret Limited Şirketi'ne, Konya ilinde kurulması planlanan Ereğli Bozkurt GES adındaki depolamalı elektrik üretim tesisinin yatırıma başlanabilmesi için gerekli onay, izin, ruhsat ve benzerlerinin alınabilmesi amacıyla 08/06/2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'nun 08/06/2023 tarihli ve 11901-12 sayılı Kararı ile verilmiştir.

İş bu suretin, ibraz edilenin aynı olduğunu ve  
nüshasının ilgisine imza ettirilerek noterlik  
da'iresinde alıkonulduğunu ve tasdiki 2 nüsh  
sınında ilgisine verildiğini onaylarım  
ALTINDAĞ S. NOTERLİĞİ

*(Signature)*  
**Mustafa YILMAZ**  
Başkan



**ASLINA UYGUNDUR**





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Bu ön  
verilen

**Nº 03812**

**Altındağ Beşinci Noterliği**  
**Başkatibi**  
**Rayife ÜÇLER**



**№ 03812****ÖZEL HÜKÜMLER**

Bu ön lisans Anadolu RES 6 Yenilenebilir Enerji Ticaret Limited Şirketi'ne aşağıda bilgileri verilen depolamalı elektrik üretim tesisi projesi için verilmiştir.

**1- Üretim tesisi projesine ilişkin bilgiler**

Proje Adı : Ereğli Bozkurt GES  
İli : Konya  
İlçesi : Ereğli  
Tesis türü : Depolamalı elektrik üretim tesisi  
Tesis toplam kurulu gücü : 17 MWm / 17 MWe  
Kaynak türü : Güneş  
Taşıyıcı Sistem Türü : Optimum Açıda Sabitlenmiş  
Yıllık elektrik enerjisi üretim miktarı : 34.000.000 kWh  
Sisteme bağlantı noktası ve gerilim seviyesi : Ereğli TM'nin OG Barası

**1.1 Elektrik depolama ünitesine ilişkin bilgiler:**

Ünite teknolojisi : Lityum-iyon  
Ünite sayısı : 1 adet  
Ünite kurulu güçleri : 17 MWe  
Toplam kurulu gücü : 17 MWe  
Toplam kapasite : 17 MWh

**2- Bildirim adresi: Aşağı Öveçler Mahallesi 1322/ Cadde No: 38/A Çankaya/Ankara****3- Ön lisansın yürürlüğe girmesi ve süresi**

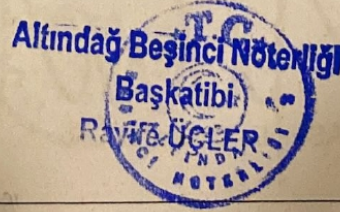
Bu ön lisans, 08/06/2023 tarihinde yürürlüğe girer ve ön lisans sahibinin bu ön lisans kapsamındaki hak ve yükümlülükleri, ön lisansın yürürlük tarihinden itibaren geçerlilik kazanır. Bu ön lisans, yürürlük tarihinden itibaren 44 ay 20 gün için geçerlidir.

**4- Tesis yerine ait koordinat bilgileri**

Santral Sahası Köşe Koordinatları 27/03/2025 tarihli ve 13403-39 sayılı Kurul Kararı'nda yer almaktadır.

**Elektrik Depolama Ünitesi Köşe Koordinatları:**

Nokta No	E	N
K1	716415,624	4291740,209
K2	716451,645	4291741,366
K3	716453,301	4291720,409
K4	716417,280	4291719,251

**5- Ön lisansla yapılan tadiller**

Sıra No	Tadilın Kapsamı	Tadilın Tarihi ve Sayısı
1	Tadil Öncesi Durum: Santral Sahası Köşe Koordinatları 08/06/2023 tarihli ve 11901-12 sayılı	27/03/2025 tarihli ve

ÖN/11901-12/05610

2 / 3





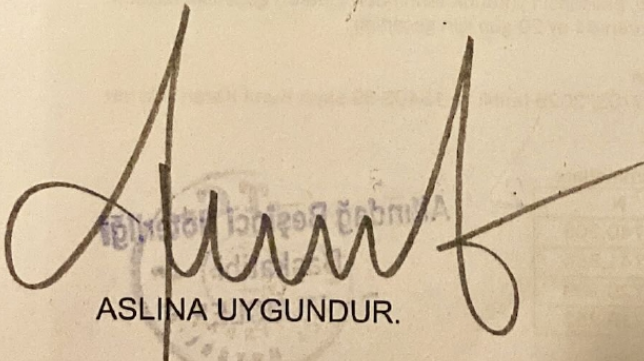
**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

51880

Kurul	Elektrik	NO	K1	59
-				

**NO 03812**



ASLINA UYGUNDUR.

**Deniz DAŞTAN**  
Elektrik Piyasası Dairesi Başkanı

**Altındağ Besinci Noterliği**





**Nº 03812**

Kurul Kararı'nda yer almaktadır.			13403-39 sayılı Kurul Kararı ile 19/05/2025 tarihli ve 1112088 sayılı Daire Başkanlığı Olur'u	
Elektrik Depolama Ünitesi Köşe Koordinatları:				
NO	E	N		
K1	598014,569	4158021,269		
K2	598054,940	4157970,336		
K3	597793,574	4157977,016		
K4	597762,968	4158020,158		
K5	597761,851	4158020,621		
<b>Tadil Sonrası Durum:</b> Taşıyıcı Sistem Türü: Optimum Açıda Sabitlenmiş				
Santral Sahası Köşe Koordinatları 27/03/2025 tarihli ve 13403-39 sayılı Kurul Kararı'nda yer almaktadır.				
Elektrik Depolama Ünitesi Köşe Koordinatları:				
NO	E	N		
K1	609116,487	4155311,635		
K2	609149,111	4155305,281		
K3	609206,261	4155261,484		
K4	609116,487	4155261,484		
2	Önlisans süresine 14 ay 20 gün ek süre verilmiş olup 30 ay olan önlisans süresi 44 ay 20 gün olarak güncellenmiş ve 08/12/2025 olan süre sonu 28/02/2027 olarak derç edilmiştir.			12/02/2026 tarihli ve 14305-26 sayılı Kurul Kararı

**Nº 03812****Altındağ Besinci Noterliği****Başkanlığı****Rayife ÜCLER****Altındağ Besinci Noterliği****Başkanlığı****Rayife ÜCLER**

ÖN/11901-12/05610

3 / 3





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

51830

№ 03812

*[Signature]*  
ASLINA UYGUNDUR.

**Deniz DAŞTAN**  
Elektrik Piyasası Dairesi Başkanı

**Altındağ Besinci Noterliği**





**ELİT PLANLAMA**



T.C.  
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
Konya Orman Bölge Müdürlüğü  
Karaman Orman İşletme Müdürlüğü



KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Sayı : E-63017536-299-17067331

Konu : Kurum Görüşü Konya İli, Ereğli İlçesi,  
Kuskuncuk Mahallesi 139 Ada 2 Parsel

Sayın Zeynep ÇELİK  
Yenimahalle mah.3088.sok. imamoğlu apt.kat.4 Atakum SAMSUN

İlgi : Zeynep ÇELİK'in 08.08.2025 tarih ve 2469032 sayılı başvurusu.

İlgide kayıtlı yazınıza istinaden yapılan incelemeler neticesinde; Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 139 ada 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Güneş Enerji Santrali (GES) tesisi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmaları yapılmasında kurumumuz açısından herhangi bir sakınca bulunmayacağı görüş ve kanaatiyle.

Bilgilerinize sunulur.

Ramazan Sert  
İşletme Müdürü

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 0E5FD6F7-CF81-4FB9-BF1B-6FC02BB8D083

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>

Rauf Denktaş Mahallesi Kazım Karabekir Caddesi No:54

MERKEZ/KARAMAN

Telefon No : (338)213 46 60 Belgegeçer No : (338)213 20 11

e-posta: [internet.adresi:http://www.konyaobm.gov.tr](mailto:internet.adresi:http://www.konyaobm.gov.tr)

KEP Adresi : [ogm@ogm.lis01.kep.tr](mailto:ogm@ogm.lis01.kep.tr)

Bilgi için: Yusuf  
DEĞİRMENCI  
Katip



**ZEYNEP ÇELİK**

TEL:0536 576 1555 Sayfa 25



ELİT PLANLAMA

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü  
8. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-98572095-622.02-20540380

11.08.2025

Konu : Konya İli Ereğli İlçesi Kuskuncuk Mh. 139  
Ada 2 Parselde GES İmar Planı Kurum  
Görüşü Talebi

Sayın Zeynep ÇELİK  
Yeni Mahalle Mahallesi 3088 Sokak İmamoglu Apt. Kat : 4 Atakum/SAMSUN

İlgi : Sungen Solar Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin 08.08.2025 tarihli ve sayılı yazısı.

Şehir Plancısı Zeynep ÇELİK'in dilekçesi ekte sunulmuştur. Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi sınırları içerisinde, mülkiyeti Sungen Solar Enerji Sistemleri San. ve Tic. Ltd. Şti.'ne ait olan 139 Ada, 2 Parsel numaralı taşınmaza ait ÖN/11901-12/05610 sayılı lisans numaralı EPDK Önlisansa istinaden (Toplam Kurulu Gücü 17 MWe) söz konusu parselde **Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı ( Güneş Enerjisi Santrali Alanı)** amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması konusunda Bölge Müdürlüğümüz görüşü talep edilmektedir.

Bölge Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde bahse konu taşınmaz, mevzuatlarımız kapsamında tescilli korunan alanlar sınırında kalmadığından ve toplam kurulu gücü 17 MWe olması nedeniyle sahada "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı ( Güneş Enerjisi Santrali Alanı) amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasında; 2873 Sayılı Milli Parklar Kanunu, 4915 Sayılı Kara Avcılığı Kanunu, Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği ile 2014/1 Sayılı Genelge kapsamında sakınca bulunmadığı mütaala edilmekte olup, nihai görüşün Genel Müdürlüğümüz tarafında verilmesi hususunda bilgilerini ve gereğini arz/rica ederim.

Orhan ÇATALÇAM  
Bölge Müdürü V.

Ek:

- 1 - 08/08/2025 tarihli sayılı yazı.
- 2 - 11/08/2025 tarihli E-66078843-622.02-20528692 sayılı yazı.

Dağıtım:

Gereği:

Bilgi:

Sayın Zeynep ÇELİK  
Yeni Mahalle Mahallesi 3088 Sokak İmamoglu Apt.  
Kat : 4 Atakum/SAMSUN

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6893DDD2-5965-4951-872E-DFB1D84DB6E4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

KEP Adresi : [tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Mehmet ÖZDEMİR  
Şube Müdürü







**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

SUNGEN SOLAR ENERJİ SİSTEMLERİ SANAYİ  
VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİNE  
OVACIK MAH. 706 CAD. NO: 2B KEÇİÖREN /  
ANKARA  
Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6893DDD2-5965-4951-872E-DFB1D84DB6E4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

KEP Adresi : [tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Mehmet ÖZDEMİR  
Şube Müdürü





ELİT PLANLAMA

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü  
9. Bölge Müdürlüğü | [Konya]



Sayı : E-36128519-045.01-3288000  
Konu : Kurum Görüşü | Güneş Enerji Santrali

Sayın; Zeynep ÇELİK  
[Yenimahalle Mahallesi 3088 Sokak No.: 12/4 Atakum/SAMSUN]

İlgi : 08.08.2025 tarih, bila sayılı Plan Müellifi belgesi.

Konya ili Ereğli ilçesi Kuskuncuk Mahallesi sınırında yer alan 139 ada 2 no.'lu parsel isabet eden taşınmazın bulunduğu sahada Plan Müellifi Zeynep Çelik nezdinde 'Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı-(Güneş Enerji Santrali)' vasfında gerçekleştirilecek İmar Planı çalışması konusunda, ilgi belge eki veride işaretlenen taşınmaz üzerinde Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi-(TEİAŞ) 9. Bölge Müdürlüğü/Konya envanterinde işletilen herhangi bir enerji iletim tesisi konumlanmadığından, Teşekkülümüz mevzuat hükümlerine göre sakınca olmadığı hususunda;

Gereğini rica ederiz.

Mehmet Ali PANCAR  
Başmühendis

Ahmet AK  
Bölge Müdürü V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7BD1220B-7B33-40BD-9BA3-C02748E72B4A

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>

Adres: Yazır Mahallesi Yeni İstanbul Caddesi No:199 Selçuklu / KONYA

Tel:0.332.2650960-61-62-70-71 Faks: 0.332.2650972

Sermaye: 17.731.798.237,00 TL Vergi D: Ankara Kurumlar

Vergi No: 879 030 4314 ASO: 5887 ATO: 165458

KEP Adresi : [teias.9bolge@hs01.kep.tr](mailto:teias.9bolge@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Melih ARIKAN  
Şehir Plancısı





# ELİT PLANLAMA

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Türk Telekomünikasyon A.Ş.  
GÜLLÜK CAD. NO:7 MURATPAŞA- ANTALYA  
İLETİŞİM: MAHMUT AYDIN

Mobil Operasyonlar Müdürlüğü  
Teknik Operasyonlar Bölge Müdür Yrd  
Antalya Bölge Müdürlüğü

Türk Telekom  
Değerli Hissettirir

**SAYI** : TT.50461272 - 100 - 22273  
**KONU** : Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk  
Mah., 139 Ada, 2 Parsele İlişkin İmar  
Planı Teklifi(Depolamalı-GES)

21.01.2026

**İMAR PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANLIĞI**  
(İç Anadolu ve Güneydoğu Anadolu Bölgeleri Planlama Şube Müdürlüğü)  
Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu(Dumlupınar Bulvarı) 9.km NO:278  
Çankaya/ANKARA

İlgi: 31/12/2025 Tarih ve E-83837498-305.03.15[042.422232108.421117310.01]-  
14508600 Sayılı Yazınız.

Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada, 2 parselde Yenilenebilir Enerji  
Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi kurulmasına kurumumuz açısından engel teşkil eden durum  
saptanmamıştır.

Bilgilerinize arz ederiz.

YASEMİN PEKTATLI YAVAŞ  
YÖNETİCİ



TURGUT ÇAĞLAR  
TELEKOM MÜDÜRÜ



"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."  
Belge bilgisine <https://www.turktelekom.com.tr/editt-belge-dogrulama-sayfasindan>"jrgk777B5B7E" Belge Doğrulama No ve belge  
tarihi ile erişebilirsiniz.

[www.turktelekom.com.tr](http://www.turktelekom.com.tr)  
Kep Adresi: turktelekom@hs03.kep.tr

İşletme Merkezi  
Örnek Mahallesi Turgut Özal Bulvarı 2 No:4, Aydınlikevler/Ankara

Sicil no/Mersis no:  
103633/0876005220500084



**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
KONYA VALİLİĞİ  
Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı  
Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü



Sayı : E-21513996-240.99-191078  
Konu : Kurum Görüşü

29.09.2025

**ZEYNEP ÇELİK**

İlgi : 24.09.2025 tarihli ve 69638 sayılı dilekçeniz.

İlgi de kayıtlı dilekçenizde ; İlimiz, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Mahallesiinde 139 ada 2 parsel ile ilişkin "Güneş Enerji Santraline" yönelik imar planı çalışma yapılacağı ifade edilmiş olup yasal mevzuat çerçevesinde Başkanlığımızdan görüş alınması gerektiği ifade edilmektedir.

Söz konusu İmar Planının bulunduğu taşınmaz üzerinde Başkanlığımızca 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununa göre düzenlenmiş Jeotermal Kaynak Arama ve İşletme ruhsatı, 3213 sayılı Maden Kanununa göre düzenlenmiş I(a) Grubu Maden İşletme Ruhsatı ve Hammadde Üretim İzin Belgesi bulunmamaktadır. Diğer grup madenler için Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden görüş alınması gerekmektedir.

Bilgilerinizi rica ederim.

Gökhan YÜKSEL  
Doğ. Kayn. Ruh. ve Kült. Varl. Müd.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: p6OMt8-wC1XiI-fijB19-7r3dAR-A2a/WH0U Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Horozluhan Mah. Yeni İstanbul Cad.No:72 42120 Selçuklu/ Konya  
Telefon No: (332)248 01 11 Faks No: (332)249 01 13  
e-Posta: [konya.yikob@icisleri.gov.tr](mailto:konya.yikob@icisleri.gov.tr) İnternet Adresi: <http://www.konya.gov.tr/yikob>  
Kep Adresi: [icisleribakanligi@hs01.kep.tr](mailto:icisleribakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Dilek HALICI  
Veri Hazırlama Ve Kont.İşletmeni  
Telefon No:





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü



Sayı : E-61484789-307.02.02.01-7858533  
Konu : Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mah.,  
139 ada, 2 parsel ilişkili GES amaçlı İmar  
Planı Teklifi hk.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA  
(Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)

İlgi : 31.12.2025 tarihli ve E-83837498-305.03.15[042.422232108.421117310.01]-14508600 sayılı  
yazınız.

İlgi yazınız ile Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 ada 2 parsel numaralı taşınmaz  
üzerinde 17 MWe kurulu gücü olan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Güneş Enerji Santrali (GES)  
tesisinin kurulması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına  
ilişkin Bakanlığımız görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazın bulunduğu alan, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilen  
herhangi bir Turizm Merkezi veya Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde  
kalmamakta olup anılan alanda Genel Müdürlüğümüzce yürütülen herhangi bir çalışma bulunmamaktadır.  
Bilgilerinizi arz ederim.

Emin ÖZKAN  
Bakan a.  
Genel Müdür Yardımcısı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 208D1FAC-FD28-41CF-90AE-B4AF2B1AD057

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

İşletme İnönü Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA  
Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94  
e-posta : [ygplanlama@kulttur.gov.tr](mailto:ygplanlama@kulttur.gov.tr) internet adresi : [www.kulttur.gov.tr](http://www.kulttur.gov.tr)  
KEP Adresi : [kultturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:kultturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Serkan İMREK  
Kültür ve Turizm Uzman Yrd.  
Telefon No: (312) 470 73 28





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



**T.C.**  
**ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI**  
Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş.  
Etüt Ve Proje Daire Başkanlığı



Sayı : 26106802-045-E.3161654  
Konu : Görüşler

Sn. Zeynep ÇELİK  
Yenimahalle Mah. 3088. Sokak İmamoğlu apt. Kat:4 Samsun/Atakum

İlgi : 08.08.2025 Tarih ve 1 Sayılı Yazı

İlgi yazınızla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi (GES) amaçlı imar planları yapmak için görüş talep edilen Konya ili Ereğli ilçesi Kuskuncuk köyü 139 ada 2 parselde, Kuruluşumuza ait mevcut veya planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederiz.



İmzalıdır

Argun AKYAZI  
Daire Başkan Yardımcısı



İmzalıdır

Ümit Can BAŞARAN  
Daire Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge Doğrulama Kodu: WnUzQ2lCmIUv2ZRSU5XMhHxbS9MdZ09

Belge Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/botas-ebys>

Adres: Bilkent Plaza A-2 Blok, 06800, Bilkent/ANKARA  
Faks No: 0 (312) 266 0733-34  
e-Posta: [temel.karaarslan@botas.gov.tr](mailto:temel.karaarslan@botas.gov.tr)  
İnternet Adresi: [www.botas.gov.tr](http://www.botas.gov.tr)  
KEP Adresi: [botas.genelmudurluk@hs01.kep.tr](mailto:botas.genelmudurluk@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Temel KARAARSLAN  
Başmühendis  
Telefon 0(312) 297-2000







T.C.  
KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-89646320-045.01-379248  
Konu : İmar Planlarına Esas Kurum Görüşleri

Sayın Zeynep Çelik  
(Yenimahalle Mah. 3088. Sokak İmamoğlu Apt. Kat:4 Samsun/Atakum)

İlgi : 08.08.2025 tarihli dilekçeniz.

İlimiz, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada, 2 parsel sayılı taşınmaza düzenlenen ÖN/11901-12/05610 EPDK Önlisansına istinaden (toplam kurulu gücü 17 mWe) söz konusu taşınmaz üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerjisi Santrali)" yapılmak istendiği ve bu kapsamda kurum görüşümüzün talep edildiği ilgi dilekçeniz ve eklerinden anlaşılmıştır.

Talebin, yürürlükte bulunan imar planları açısından incelenmesinden;

- Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2016 tarih ve 551 sayılı kararı ile onaylanan Doğu Konya Planlama Alt Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planlarında "Bugünkü Arazi Kullanımı Devam Ettirilerek Korunacak Alanlar" başlığı altında sayılan "Mera Alanı", "Çayır- Otlak Alanı" ve "Tarım Alanı olarak" gösterildiği,
- 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Plan hükümlerinde "3.10.6.1. Güneş enerjisi, rüzgar enerjisi, jeotermal enerji, hidrolik enerjisi, biyokütle enerjisi ve hidrojen enerjisi gibi yenilenebilir enerjiye dayalı hazırlanacak 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planları, bu planın, bugünkü arazi kullanımını devam ettirilerek korunacak alanlarında, plan değişikliğine gerek kalmaksızın, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri alınarak, ilgili ilçe belediyeleri ve Konya Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylanabilir." hususlarının yer aldığı,
- Konya il sınırları içinde yürürlükte bulunan 1/25.000 ölçekli nazım imar planlarına, büyükşehir belediyemizin <https://kentrehberi.konya.bel.tr> web adresinden, 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notlarına ise yine büyükşehir belediyemizin <https://www.konya.bel.tr/birim/imar-ve-sehircilik-dairesibaskanligi/dokumanlar> web adresinden ulaşılabileceği,
- 6360 sayılı kanun (2014 yılı) öncesine ilişkin imar plan bilgisinin ilçe belediyesinden temin edilmesi gerektiği tespit edilmiştir.

Talebin, imar mevzuatı hükümleri açısından incelenmesinden;

- 3194 sayılı İmar Kanunu'nun "İstisnalar" başlıklı 4. maddesinde "2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, bu Kanunun ilgili maddelerine uyulmak kaydı ile 2960 sayılı İstanbul Boğaziçi Kanunu ve 3030 sayılı Büyük Şehir Belediyelerinin Yönetimi Hakkında Kanun ile diğer özel kanunlar ile belirlenen veya belirlenecek olan yerlerde, bu Kanunun özel kanunlara aykırı olmayan hükümleri uygulanır." denildiği,
- Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 5/1. maddesinden "Uygulama imar planı olmadan yapı ruhsatının düzenlenemeyeceğinin" anlaşıldığı,
- 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. maddesinde "İmar Planları; Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planından meydana gelir. Mevcut ise bölge planı ve çevre düzeni plan kararlarına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: a68f1f54-b005-4814-9f63-3409829a66a2

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Büyük İhsaniye Mah. Kazım Karabekir Cd. No:56, 42060 Selçuklu/Konya  
Telefon No: 4445542 Faks No: (332)211 15 76  
e-Posta: imarisleri@konya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.konya.bel.tr>  
Kep Adresi: konyabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Sebahat KORUCU KELEŞ  
Şehir Plancısı  
Telefon No: -





uygunluğu sağlanarak, belediye sınırları içinde kalan yerlerin nazım ve uygulama imar planları ilgili belediyelerce yapılır veya yaptırılır. Planlar, belediye meclisince onaylanarak yürürlüğe girer. Bu planlar onay tarihinden itibaren belediye başkanlığınca tespit edilen ilan yerlerinde ve ilgili idarelerin internet sayfalarında bir ay süreyle eş zamanlı olarak ilan edilir." hükmüne yer verildiği,

- Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21/4. maddesinde "İmar planlarının, yeterliliği haiz müellifler tarafından kanun ve yönetmelik hükümlerine göre gerekli teknik araştırmalar yapılarak hazırlanması zorunludur. Bu Yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlanan planlar ve bu planlara ilişkin revizyon, ilave ve değişiklik teklifleri yetkili idarelere karar alınması için sunulur", denildiği, 31/3. maddesinde ise "Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğini haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar, idarelerin karar mercilerine sunulamaz." denildiği,
- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 12. maddesinde yer alan "Büyükşehir belediye meclisi, büyükşehir belediyesinin karar organıdır.." hükmüne istinaden imar planları veya değişikliklerinin karar alınmak üzere belediye meclisine sunulması gerektiği,
- 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. maddesinde yer alan "Bakanlık gerekli görülen hallerde, kamu yapıları ve enerji tesisleriyle ilgili alt yapı, üst yapı ve iletim hatlarına ilişkin imar planı ve değişikliklerinin, umumi hayata müessir afetler dolayısıyla veya toplu konut uygulaması veya Gecekondu Kanununun uygulanması amacıyla yapılması gereken planların ve plan değişikliklerinin, birden fazla belediyeyi ilgilendiren metropoliten imar planlarının veya içerisinde veya civarından demiryolu veya karayolu geçen, hava meydanı bulunan veya havayolu veya denizyolu bağlantısı bulunan yerlerdeki imar ve yerleşme planlarının tamamını veya bir kısmını, ilgili belediyelere veya diğer idarelere bu yolda bilgi vererek ve gerektiğinde işbirliği sağlayarak yapmaya, yaptırmaya, değiştirmeye ve re'sen onaylamaya yetkilidir." hükmünden Bakanlık Makamı tarafında yürütülen enerji tesisleri ile ilgili imar planı ve değişikliği çalışmalarında belediyelerin planlama süreci içerisinde yer aldığı,
- Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 8/1. maddesinde "Mekânsal planların, plan değişikliklerinin, revizyon ve ilavelerin hazırlanması sürecinde, kamu kurum ve kuruluşları veya plan müelliflerince planın türüne ve kademesine göre bu Yönetmelikte genel başlıklar halinde belirtilen konularda ilgili kurum ve kuruluşlardan veri, görüş ve öneriler elde edilerek gerekli analiz, etüt, araştırma ve çalışmalar yapılır" hükmünün amir olduğu tespit edilmiştir.

Sonuç olarak; talep konusu taşınmaz üzerinde yapılması düşünülen Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı Tesisi (Güneş Enerji Santrali) için 3194 sayılı İmar Kanununa, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine ve Belediye Meclisimizin 13.11.2015 tarih ve 1349 sayılı kararı ile onaylanan "İmar Planı ve Değişikliklerinde Uyulması Gereken İlkeler, Usul ve Esaslar" da yer alan hükümlere uygun olarak imar plan tekliflerinin hazırlanması, bu planların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununda görev tanımı yapılan "İmar ve Bayındırlık Komisyonu" ve "Büyükşehir Belediye Meclisinde" görüşülmek üzere Belediyemize sunulması gerekmektedir.

Bilgilerini rica ederim.

Ahmet Furkan KUŞDEMİR  
Başkan a.  
Genel Sekreter Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: a68f1f54-b005-4814-9f63-3409829a66a2

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Büyük İhsaniye Mah. Kazım Karabekir Cd. No:56, 42060 Selçuklu/Konya  
Telefon No: 4445542 Faks No: (332)211 15 76  
e-Posta: imarisleri@konya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.konya.bel.tr>  
Kep Adresi: konyabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Sebahat KORUCU KELEŞ  
Şehir Plancısı  
Telefon No: -





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
DEVLET DEMİRYOLLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
Etüt ve Proje Dairesi Başkanlığı  
Harita Şube Müdürlüğü



Sayı : E-65893435-755.01-1494084  
Konu : Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mah.,  
139 Ada, 2 Parsele İlişkin İmar Planı  
Teklifi(Depolamalı-GES)

MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE  
(İç Anadolu ve Güneydoğu Anadolu Bölgeleri Planlama Şube Müdürlüğü)

İlgi : 31.12.2025 tarihli ve E-83837498-305.03.15[042.422232108.421117310.01]-14508600 sayılı yazınız.

Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada, 2 parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı-GES-17MWm) kurulması amacıyla hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin Teşekkül görüşümüzün bildirilmesi ilgi yazınız ile istenilmiştir.

Söz konusu alanda Teşekkülümüz sorumluluğunda yürütülen ve planlanan proje bulunmamaktadır.

Bilgi ve gereğini arz ederim.

Öner ÖZGÜR  
Genel Müdür a.  
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: AF506059-9473-4035-AB01-EA1E66D7DBC5

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tcdd-ebys>

ETÜT VE PROJE DAİRESİ BAŞKANLIĞI HARİTA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Hacı Bayram Mahallesi, Hipodrom Caddesi, No:3, 06050 Altındağ - Ankara

Telefon: (312) 520 02 04 Faks: (312) 520 62 04 e-posta: [etutharita@tcdd.gov.tr](mailto:etutharita@tcdd.gov.tr)

KEP Adresi : [tcdd.etutveproje@hs01.kep.tr](mailto:tcdd.etutveproje@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Faruk ÖNGÜN  
Mühendis (İşçi)







**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ  
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
Elektronik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-44334596-045.01-77507

Konu : Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 Ada 2 Parselde Güneş Enerji Santrali GES  
İmar Planı

**ZEYNEP ÇELİK**

İlgi : 08.08.2025 tarihli ve 01 sayılı yazı.

İlgi yazı ile, Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 ada, 2 parselde tesisi planlanan Güneş Enerji Santrali GES amaçlı imar planına ilişkin Kuruluşumuz görüşlerinin bildirilmesi talep edilmektedir.

Konu hakkında ICAO PANS-OPS Dok. 8168 Cilt II ve Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Haberleşme, Seyrüsefer, Gözetim Sistemleri Mania Kriterleri Hakkında Yönetmelik (SHY-CNS) kriterleri kapsamında yapılan değerlendirmeler neticesinde;

Çukurova Havalimanının yaklaşık 102 km kuzeybatısında yer alan bölgede Güneş Enerji Santrali GES amaçlı imar planlaması yapılması durumunda yerden 15 metreyi aşmaması kaydıyla Genel Müdürlüğümüzce tasarlanarak Türkiye AIP'sinde ilan edilmiş aletli uçuş prosedürleri ile Kuruluşumuz sorumluluğunda bulunan CNS Elektronik Sistemler açısından olumsuz etkisinin olmayacağı öngörülmektedir.

15 metreyi aşacak planlama yapılması halinde, WGS84 formatındaki koordinatlar, arazi kotu ve talep edilen maksimum yapı yüksekliği bilgilerinin Kuruluşumuza bildirilmesi suretiyle tekrar görüş alınması gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.

Serdar BUL  
Elektronik Dairesi Başkanı

Dr. Cengiz PAŞAOĞLU  
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 2X0C2G9U5D965

Belge Doğrulama Adresi:

<https://turkiye.gov.tr/dhmi-ebys>

DHİMİ Emniyet Mahallesi Mevlana Bulvarı No:32 Etiler 06560 Yenimahalle/ANKARA

Telefon No:0 312 204 20 00 Faks No:0 312 212 39 17

e-Posta : [iletisimmerkezi@dhmi.gov.tr](mailto:iletisimmerkezi@dhmi.gov.tr) İnternet Adresi: [www.dhmi.gov.tr](http://www.dhmi.gov.tr)

Kep Adresi:dhmi.genelevrak@hs01.kep.tr

1/1

Beyhan ABAT

Eln.Tknr.

Telefon No:(312) 204 29 56



**ZEYNEP ÇELİK**

TEL:0536 576 1555Sayfa 36



# ELİT PLANLAMA



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü



2025 AİLE YILI

ACELE

Sayı : E-84815980-611.02-21543045

17.10.2025

Konu : "Ereğli Bozkurt GES (17 MWe/17 MWm-25,75 ha) ve Elektrik Depolama Tesisi (17 MWh/17 MWe-0,278 ha) Projesi", İDK Sonrası Son Şekli Verilen ÇED Raporu Hk.

## DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Tuna UZEL'in 29.09.2025 tarihli başvurusu.  
b) Genel Müdürlüğümüzün 25.09.2025 tarihli ve E-84815980-611.02-21194510 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazıda; Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mah., 139 Ada, 2 Numaralı Parsel sınırları içerisinde, Anadolu RES 6 Yenilenebilir Enerji Tic. Ltd. Şti. tarafından yapılması planlanan "Ereğli Bozkurt GES (17 MWe/17 MWm-25,75 ha) ve Elektrik Depolama Tesisi (17 MWh/17 MWe-0,278 ha) Projesi" ile ilgili olarak 1. İDK kurum görüşleri doğrultusunda "Son Şekli Verilen ÇED Raporu"nun, Çevrimiçi ÇED Süreci Yönetim Sistemine (e-ÇED) yüklendiği bildirilerek bahse konu rapor hakkında kurum görüşümüzün verilmesi ve aynı zamanda görüşün Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'ne bildirilmesi talep edilmektedir.

İlgi (b) kayıtlı yazımızda, söz konusu projenin 1.İDK aşamasındaki Genel Müdürlüğümüz görüşleri bildirilerek, ifade edilen eksikliklerin giderilmesi talep edilmiştir.

İlgi (a) kayıtlı yazı ve Son Şekli Verilen ÇED Raporu'nun Genel Müdürlüğümüz tarafından incelenmesi neticesinde; raporun Genel Müdürlüğümüz "GES Projeleri ÇED Formatı" kapsamında hazırlanmış olduğu ve ilgi (b) kayıtlı yazımızda bildirilen eksikliğin giderildiği tespit edilmiştir.

Bu bağlamda; raporda yer alan raporda yer alan bütün taahhüt, tedbir ve önerilere uyulması şartıyla projenin nihai edilmesinde sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerini ve gereğini arz/rica ederim.

Ergül TERZİOĞLU  
Genel Müdür a.  
Genel Müdür Yardımcısı V.

Dağıtım:

Gereği:

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına  
(Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim  
Genel Müdürlüğü)

Bilgi:

Doğa Koruma ve Milli Parklar 8. Bölge  
Müdürlüğüne

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: C1958C0A-2EB5-429D-9425-4F887094CB13

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Beştepe Mah. Alparslan Türkeş Cad. No:71 Yenimahalle/ANKARA

Telefon: (0312) 207 50 00

KEP Adresi : [tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Ayşe Gül

BAYRAKTAR

Mühendis





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Sayın Tuna UZEL  
MUSTAFA KEMAL MAH. 2131 CAD. NO: 30 İÇ  
KAPI NO: 13 ÇANKAYA / ANKARA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: C1958C0A-2EB5-429D-9425-4F887094CB13

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Beştepe Mah. Alparslan Türkeş Cad. No:71 Yenimahalle/ANKARA

Telefon: (0312) 207 50 00

KEP Adresi : [tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Ayşe Gül  
BAYRAKTAR  
Mühendis







**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü  
4. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-57417367-754-6340078

25.09.2025

Konu : Konya Ereğli Kuskuncuk 139 Ada 2 Parsel  
GES Amaçlı Kurum Görüşü (Revize) Hk.

Sayın Zeynep ÇELİK  
Yenimahalle Mah.3088.Sok. İmamoğlu Apt. Kat:4 ATA KUM / Samsun

İlgi : 07.08.2025 tarihli başvurunuz.

İlgi yazınızda; Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 ada 2 parsel numaralı taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerjisi Santrali) yapılmak istendiği belirtilerek konu ile ilgili Kuruluşumuz görüşü sorulmuştur.

Yapılan incelemelerde söz konusu alanın Kuruluşumuz tarafından yürütülen projeler içerisinde kalmadığı ancak alanın içinden ve sınırından yazımız eki haritada yeri görülen dere yataklarının geçtiği tespit edilmiştir. Olası taşkın zararlarının azaltılması amacıyla bahsi geçen işin, proje, mühendislik, inşaat ve işletme çalışmalarında aşağıda belirtilen hususlara uyulması şartıyla herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

İmar alanında gerekli koruyucu güvenlik tedbirleri faaliyet sahibi firma tarafından alınmalıdır.

İmar planı yapılması esnasında, yazımız eki haritada yeri ve güzergahı görülen derelerin tabii yatakları aynen korunarak dere olarak muhafaza edilmeli, dere şev üstüne bitişik 10 ar m lik mesafenin (mesafe yaklaşık olarak verilmiş olup tam taşkın sınırının istenmesi halinde parsel ve dere yatağının halihazır haritası ile derenin taşkın tekrür debilerinin gönderilmesi gerekmektedir), taşkın riskini azaltmak amaçlı dere yatağı ve servis yolu amaçlı teşkil edilmesi gerekmekte olup, bu alan içerisinde herhangi bir kalıcı yapı çalışması planlanmamalıdır.

İmar alanında şiddetli yağışlarda dağılarak oluşabilecek çevre yüzey sularına karşı tüm tedbirler projenin yapımında ve işletilmesinde üçüncü kişilerin tesis sahibince alınmalı, görebileceği zarar ziyanın DSİ'den tazmini talep edilmemelidir, taşkın zararlarından DSİ sorumlu tutulmamalı, yeraltı ve yerüstü sularının kalitesinin etkilenmemesi için atıklar konusunda 31.12.2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ve Atık Yönetimi Yönetmeliği ve 03.05.2019 tarihli ve 30763 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Taşkın ve Rüsubat Kontrolü Yönetmeliği ve ilgili mevzuata uyulmalıdır.

Faaliyet esnasında oluşan kullanılan veya kullanılmayan her türlü malzeme, pasa, v.b. maddeler uygun bir yerde ve şekilde depolanarak muhafaza edilmeli, depolanan bu maddelerin şiddetli yağış ve rüzgârlarla beraber hareket ederek mansapta bulunan tarım alanlarına ve dere yataklarına intikallerinin engellenmesi için her türlü tedbir ilgili şirket tarafından alınmalıdır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Hasan DEVECİ

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 613BD0D3-0105-4D8C-92F5-99F7C617335F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/devlet-su-isleri-ebys>

Adres: DSİ 4. Bölge Müdürlüğü Anıt Alanı Meram / KONYA

Telefon No : Belgegeçer No :

KEP Adresi : [dsi.gnlmud@hs01.kep.tr](mailto:dsi.gnlmud@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Betül HALICI

Mühendis

Telefon No:(332) 322 01 91-

1203





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Bölge Müdürü a.  
Bölge Müdür Yardımcısı

Ek:

- 1 - kml dosyası
- 2 - Harita (pdf) (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 613BD0D3-0105-4D8C-92F5-99F7C617335F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/devlet-su-isleri-ebys>

Adres: DSİ 4. Bölge Müdürlüğü Anıt Alanı Meram / KONYA

Telefon No : Belgegeçer No :

KEP Adresi : [dsi.gnlmud@hs01.kep.tr](mailto:dsi.gnlmud@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Betül HALICI

Mühendis

Telefon No: (332) 322 01 91-

1203





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
Enerji İşleri Genel Müdürlüğü



Sayı : E-63632425-622.99-345662  
Konu : Kurum Görüşü

#### DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 07.08.2025 tarihli başvurunuz.

İlgi'de kayıtlı yazıda; Konya İli, Ereğli İlçesi Kuskuncuk Köyü mülkiyeti Sungen Solar Enerji Sistemleri Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'ne ait olan 139 ada, 2 parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerjisi Santrali) amaçlı imar planı yapılmasına ilişkin, Genel Müdürlüğümüz görüşleri talep edilmiş olup bahse konu talep Genel Müdürlüğümüz görev, yetki ve sorumlulukları çerçevesinde aşağıdaki açıklamalar kapsamında incelenmiştir.

Rüzgar, güneş, jeotermal ve biyokütle kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesislerinin kurulması amacıyla yapılan önlisans veya lisanssız elektrik üretim faaliyeti başvuruları için 6446 Sayılı Kanunun 7 nci maddesinin dördüncü ve dokuzuncu fıkraları kapsamında oluşturulan Genel Müdürlüğümüz görüşleri, başvuru şekline göre Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) veya ilgili şebeke işletmecisine bildirildiğinden, ilgi yazınızda belirtilen alanın görüş verdiğimiz diğer elektrik üretim tesislerini etkileyip etkilemediğine ilişkin olarak EPDK ve/veya ilgili şebeke işletmecisinden alınacak nihai görüşler doğrultusunda değerlendirme yapılması gerekmektedir.

Bununla birlikte, Bakanlığımız bağlı ve ilgili kurum/kuruluşlarından da görüşlerin alınması ve söz konusu alandaki olası tarım arazilerinin, 19/07/2005 tarihli ve 25880 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında ilan edilen Büyük Ova Koruma Alanları içerisinde kalması durumunda ise, ilgi Kanunun 14'üncü maddesine göre tarım dışı kullanımları için kamu yararı kararı alınması gerektiğinin bilinmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Sebahattin ÖZ  
Bakan a.  
Genel Müdür Yardımcısı V.

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Zeynep ÇELİK  
Yenimahalle Mahallesi 3088. Sokak İmamoğlu  
Apartmanı Kat:4 Atakum/ SAMSUN

Bilgi:

Strateji Geliştirme Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: F87E3B01-E0B3-46D9-898E-8142C2A0BB67

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>

KEP Adresi : [enerjivetabiikaynaklarkabankligi@hs01.kep.tr](mailto:enerjivetabiikaynaklarkabankligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Volkan OĞUZ  
Mühendis







# ELİT PLANLAMA

Evrak Tarih ve Sayısı: 06.01.2026-1248414



HİZMETE ÖZEL  
T.C.  
ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU  
Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-55620882-752.99-1248414  
Konu: Konya/Ereğli Kuskuncuk 139 Ada 2  
Parselde GES İmar Planı Kurum Görüşü  
Talebi

06.01.2026

Sayın ZEYNEP ÇELİK

İlgi : ZEYNEP ÇELİK,05.01.2026 tarihli ve BİLA sayılı yazı.

İlgi yazıda Anadolu RES 6 Yenilenebilir Enerji Ticaret Limited Şirketi tarafından Konya ilinde kurulması planlanan Ereğli Bozkurt GES üretim tesisi kapsamında imar planına esas olacak şekilde, ilgili yasal mevzuat çerçevesinde görüşümüz talep edilmektedir.

Ereğli Bozkurt GES üretim tesisi ile ilgili olarak ÖN/11901-12/05610 numaralı lisansta belirtilen koordinatlara, lisans hükümlerine ve ilgili mevzuata uygun olmak kaydıyla imar planı çalışmalarının yapılmasında Kurumumuz iş ve işlemleri açısından sakınca bulunmadığı değerlendirilmektedir.

Bilgilerini ve gereğini rica ederim.

Esat AKYILDIZ  
Başkan a.  
Daire Başkanı

Bu evrak elektronik olarak imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : BSE3KLP2AHP

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/epdk-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi, 2078. Sokak No:4 06510 Çankaya/ ANKARA  
Telefon No:(0312) 201 40 00 Faks No:(0312) 201 41 00  
e-Posta:skarauguz@epdk.gov.tr İnternet Adresi:<https://www.epdk.gov.tr>  
Kep Adresi:epdk.kamulastirma@epdk.hso3.kep.tr

Bilgi için: Sümeyye Nur KARAUĞUZ  
Unvanı: Enerji Uzman Yardımcısı

Telefon No: 4104



HİZMETE ÖZEL

ZEYNEP ÇELİK

TEL:0536 576 1555 Sayfa 42



# ELİT PLANLAMA

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
EREĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-21897842-754-99728  
Konu : Kuskuncuk 139/2

Sayın Zeynep ÇELİK  
(Yenimahalle Mah. 3088 Sk. İmamoğlu Apart. Kat:4 Samsun/ATAKUM)

İlgi : 08.08.2025 tarihli ve 15354 sayılı dilekçeniz.

İlgi dilekçeniz incelenmiş olup Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmak istendiği belirtilmektedir.

Söz konusu alan 1/25000 Ölçekli Doğu Konya Planlama Alt Bölgesi Nazım İmar Planında Tarım, Mera ve Çayır Alanında kalmaktadır. Söz konusu parselde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasında ilgili kurumlardan uygun görüş alınması ve mevzuat hükümlerine uyulması halinde sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinize rica ederim.

İlker ÇOBANOĞLU  
Başkan a.  
Belediye Başkan Yardımcısı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 53f7b99a-b9b1-494b-8e0a-73cd995a07b9

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Namık Kemal Mahallesi Anıt Caddesi No:58  
Telefon No: (332)713 15 18 Faks No: (332)713 12 40  
e-Posta: bilgi@eregli.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.eregli.bel.tr>  
Kep Adresi: ereglibd@hs01.kep.tr

Bilgi için: Fatma Sevda GÜNEŞ  
Şehir Plancısı  
Telefon No: -





ELİT PLANLAMA

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
KONYA VALİLİĞİ  
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü  
Turizm Yatırım İşletmeler Şube Müdürlüğü



2025 AİLE YILI

Sayı : E-73299673-304.02-7776751  
Konu : Kurum Görüşü ( Kuskuncuk Mah., 139  
Ada, 2 Parcele İlişkin İmar Planı  
Teklifi(Depolamalı-GES)

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA  
(Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)

İlgi : 31.12.2025 tarihli ve E-83837498-305.03.15[042.422232108.421117310.01]-14508600 sayılı  
yazınız.

İlgi yazı ile sorulan Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi sınırları içerisindeki 139 Ada  
2 Parsel numaralı taşınmaz; **2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu** kapsamında yapılan inceleme ve  
değerlendirme sonucunda, Bakanlığımızca ilan edilen "**Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi**"  
veya "**Turizm Merkezi**" kapsamında yer almadığı tespit edilmiştir.  
Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Aydın ERDOĞAN  
Vali a.  
Vali Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 9B6199FA-335E-480D-A509-FA004F87C318

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Aziye Mahallesi Mevlana Caddesi No:73 42030 Karatay/KONYA

Telefon No : (332) 280 17 00 Belgegeçer No : (332) 280 17 55

e-posta : [iktm42@ktb.gov.tr](mailto:iktm42@ktb.gov.tr) internet adresi : [www.konyakultur.gov.tr](http://www.konyakultur.gov.tr)

KEP Adresi : [konyakulturturizm@hs01.kep.tr](mailto:konyakulturturizm@hs01.kep.tr)

Bilgi için:Yasemen MARTİN

4/B (Sözleşmeli) Büro

Personeli

Telefon No:(332) 351 34 25







**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
KONYA VALİLİĞİ  
İl Sağlık Müdürlüğü

Sayı : E-45453077-104.99-302235556  
Konu : Kurum Görüşü(Ereğli İlçesi, Kuskuncuk  
Mahallesi Depolamalı-GES)

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA  
(Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)

İlgi : 31.12.2025 tarihli ve E-83837498-305.03.15[042.422232108.421117310.01]-14508600 sayılı  
yazınız.

İlgi tarihli ve sayılı yazınıza istinaden; İlimiz, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 Ada, 2 Parselde  
kurulması planlanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı-Güneş Enerjisi Santrali-  
17 MWm) ile ilgili, 09.01.2026 tarihinde düzenlenen rapor yazımız ekinde gönderilmiştir.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Dr. Hasan ÇİFTÇİ  
Müdür a.  
Başkan

Ek: 1 Adet Rapor

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge doğrulama kodu: 5487397B-CC40-46C3-A8F1-3C1655B0C157

Belge doğrulama adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/saglik-bakanligi-ebys>

Horozluhan Mh. Abdül Basri Sk. No:4 Selçuklu / KONYA 42000

Telefon No: 03323104000

e-Posta: konyaism@saglik.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.saglik.gov.tr/>

Kep Adresi:

Bilgi için: Merve UZUN

Çevre Mühendisi

Telefon No: 03323104000 - 4205



ZEYNEP ÇELİK

TEL:0536 576 1555 Sayfa 45



T.C.  
EREĞLİ KAYMAKAMLIĞI  
İlçe Sağlık Müdürlüğü

RAPOR

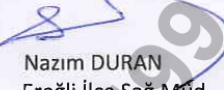
İlimiz Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi 139 ada ve 2 parsel numaralı sahada Sungen Solar Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından kurulması planlanan "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis (Güneş Enerji Santrali) yerinin 09.01.2026 tarihinde yapılan incelemesi sonucunda;

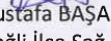
- 1- Kuskuncuk Mahallesine yaklaşık 3200 metre mesafede olduğu,
- 2-Saha alanı içerisinde herhangi bir yapılaşma olmadığı
- 3-Hakim rüzgar yönünün güney-güney batı yönünden estiği,
- 4-Ruhsat alanının çevresinin mera ve tarım arazisi olduğu,
- 5-Mevcut alan içerisinde dere yatağı olduğu, DSİ Müdürlüğü'nün dere yatağının bozulmaması konusunda görüş verdiği, tesbit edilmiş olup;


Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) olarak faaliyet göstermesinde İnsan ve Çevre Sağlığı açısından kurumumuzca herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

İş bu rapor 09.01.2026 tarihinde tanzim ve imza edilmiştir.

  
Ümit Yaşar AKKUŞ  
Ereğli İlçe Sağ.Müd.  
Çev.Sağ.Tekn

  
Nazım DURAN  
Ereğli İlçe Sağ.Müd.  
Çev.Sağ.Tekn

  
Mustafa BAŞARAN  
Ereğli İlçe Sağ.Müd.  
Çev.Sağ.Tekn

  
Dr. Gülen İrem ARAÇ  
Ereğli İlçe Sağ. Müd.  
Tabip



**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
KONYA VALİLİĞİ  
İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü



2025 AİLE YILI

Sayı :E-10457060-622.02-7610752  
Konu :Kurum Görüşü

05/01/2026

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA**  
(Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)

İlgi : 31.12.2025 tarihli ve E-83837498-305.03.15[042.422232108.421117310.01]-14508600 sayılı yazınız.

İlgi yazıyla, Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi amaçlı İmar Planı değişikliği yapılacağı bildirilerek, yapılacak çalışmaya ilişkin kurumumuz görüşü istenmektedir.

Bahsi geçen alanla ilgili Kurumumuzun herhangi bir tasarrufu bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Vehbi KONARILI  
İl Müdürü

**Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge Doğrulama Kodu:D50A6145-FB6D-423B-BF1B-3B8C71859AD6

Belge Doğrulama Adresi:<https://www.turkiye.gov.tr/sfb-ebys>

İhsaniye Mah. Alay Cad. No:32 Selçuklu/KONYA

Telefon :4446100/24213

Faks:03323217729

Kep:sanayiveteknolojibakanligi.konyail@hs01.kep.tr

Bilgi İçin: Orhan KÜÇÜK Mühendis(Ö)

e-posta:orhan.kucuk@sanayi.gov.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



**ZEYNEP ÇELİK**

TEL:0536 576 1555Sayfa 47





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

**GÜNLÜDÜR**

Sayı : E-58336634-045.99-377672  
Konu : DGES İmar Planı Görüş (Konya İli, Ereğli  
İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi)

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA**

İlgi : 31.12.2025 tarihli ve E-83837498-305.03.15[042.422232108.421117310.01]-14508600 sayılı yazınız.

İlgi'de kayıtlı yazınızda; Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Mahallesi 139 ada, 2 no'lu parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis (Depolamalı Güneş Enerji Santrali)" amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek, planlamaya esas Bakanlığımız görüşü talep edilmektedir.

Bakanlığımız Enerji İşleri Genel Müdürlüğünce; rüzgar, güneş, jeotermal ve biyokütle kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesisleri kurulmak amacıyla yapılan ön lisans veya lisanssız elektrik üretim faaliyeti başvuruları için 6446 sayılı Kanunun 7 nci maddesinin dördüncü ve yedinci fıkraları kapsamında oluşturulan görüşlerimiz, başvuru şekline göre Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) veya ilgili şebeke işletmecisine bildirildiğinden, ilgi yazınızda belirtilen tesis yerinin görüş verdiğimiz elektrik üretim tesislerini etkileyip etkilemediğine ilişkin olarak EPDK ve/veya ilgili şebeke işletmecisinden alınacak nihai görüşler doğrultusunda değerlendirilmesi,

Bununla birlikte, söz konusu alandaki olası tarım arazilerinin, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında ilan edilen Büyük Ova Koruma Alanları içerisinde kalması durumunda ise, ilgi Kanunun 14 üncü maddesine göre tarım dışı kullanımları için kamu yararı kararı alınması gerekmektedir.

Konuya ilişkin olarak, Bakanlığımız bağlı ve ilgili kuruluşlarından alınan yazıların birer örneği ekte gönderilmekte olup yazılarda belirtilen hususların dikkate alınması gerekmektedir

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.

Nevin KÜRÜM  
Bakan a.  
Daire Başkanı



**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Ek: Kurum Görüşleri (6 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Doğrulama Kodu: 53577A5B-F20E-4696-BB60-431767827E39  
Nasuh Akar Mah. Türkocağı Cad. No:2 06520 Çankaya-ANKARA  
03125464646  
03122123816  
KEP Adresi : [enerjivetabiikaynaklrbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:enerjivetabiikaynaklrbakanligi@hs01.kep.tr)

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>

Bilgi için: Seher MIZRAK  
Şube Müdürü V.  
Telefon No:(312) 546 57 95





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

**HİZMETE ÖZEL**



T.C.  
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü  
Yatırımlar İzleme Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-12642496-045.99-1548410

15.01.2026

Konu : Konya/Ereğli Kuskuncuk Köyü 139 Ada  
2Parselde GES İmar Planına Esas Kurum  
Görüşleri

**DAĞITIM YERLERİNE**

İlgi : a) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının 02.01.2026 tarihli ve E-58336634-045.99-374630 sayılı yazısı.  
b) Zeynep ÇELİK'in 05.01.2026 tarihli başvurusu.  
c) Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 12.01.2026 tarihli ve 0833003087400017-E.1056 sayılı yazısı.

İlgi (a) ve (b) de kayıtlı yazılarda; Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Mahallesi 139 ada, 2 no'lu parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı Güneş Enerji Santrali)" amaçlı 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı yapılacağı belirtilerek, Kurum görüşümüz istenmektedir.

Bölgede elektrik dağıtım faaliyetlerini yürütmekte olan Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.'den konuya ilişkin görüşleri istenmiş olup gelen ilgi (c) 'de kayıtlı cevabi yazıda; bahse konu bölgede Şirketlerine ait mevcut envanterleri ve planlanan bir yatırım çalışmalarının bulunmadığı tarafımıza bildirilmiştir.

İlgi (c) yazıda belirtilen hususlar çerçevesinde söz konusu alanda çalışma yapılmasında Genel Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmadığı düşünülmektedir.

Gereğini arz/trica ederiz.

Yakup AVAN  
Genel Müdür Yardımcısı V.

Ömer Sami YAPICI  
Genel Müdür

Ek: İlgi (b) yazı (1 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığına  
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

Sayın Zeynep ÇELİK

Yenimahalle Mahallesi 3088. Sokak İmamoglu

Apartmanı Kat:4 Atakum/ SAMSUN

Bilgi:

Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.NE

Sancak Mahallesi Yeni İstanbul Caddesi No:92

Selçuklu / KONYA

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: E04D9205-8E28-4F54-BFCA-457B119791C0

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>

Nasuh Akar Mah. Türk Ocağı Cad. No:2 06520 Balgat - Çankaya / ANKARA

3124495000

3122138873

KEP Adresi : [tedas@hs01.kep.tr](mailto:tedas@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Özlem KANCA  
Elektrik Mühendisi



**HİZMETE ÖZEL**

**ZEYNEP ÇELİK**

TEL:0536 576 1555 Sayfa 50





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



**MERAM Elektrik Dağıtım A.Ş.**

**KANUNİ MERKEZ**

Sancak Mahallesi Yeni İstanbul Caddesi No:92 Selçuklu / KONYA

Tel : +90 (850) 251 30 00

Faks : +90 (850) 251 31 00

: +90 (332) 255 00 82

ÇM No : 444 8 186

Web : www.meramedas.com.tr

E-Mail : info@meramedas.com.tr

Kep : meram.dagitim@hs02.kep.tr

Mersis No : 0833 0030 8740 0017

Selçuk VD : 833 003 0874

**LÜTFEN İLGİLİ YAZINIZDA AŞAĞIDAKİ REFERANS  
NUMARASINI BELİRTİNİZ.**

☐ Tarih :

☐ Referans No : GM\_SİM\_043.99\_

**T.C. ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR  
BAKANLIĞI  
(Tedaş) Türkiye Elektrik Dağıtım  
Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü  
Nasuh Akar Mahallesi Türk Ocağı  
Caddesi No:2 06520 Balgat - Çankaya /  
ANKARA**

**ÖZÜ:**Konya/Ereğli Kuskuncuk Köyü 139 Ada 2 Parselde GES İmar Planına Esas Kurum Görüşleri

**İlgi:** 07.01.2026 tarihli ve E-1541137 sayılı yazınız.

İlgi yazıda Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 numaralı "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı Güneş Enerji Santrali)" amaçlı 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı yapılacağı belirtilerek, Şirket görüşümüz talep edilmektedir.

Bahse konu bölgede mevcutta envanterimiz ve planlanan bir yatırım çalışmamız bulunmamaktadır.

Bununla birlikte; ilgili talebe istinaden bildirilen görüşümüz bağlantı görüşü niteliği taşımamaktadır.

Bilgilerinize arz ederiz.

Saygılarımızla,

*e-imza*

**Serhat EVİN**  
Şebeke Planlama Müdürü

*e-imza*

**Süleyman KIRIŞIKOĞLU**  
Genel Müdür Yardımcısı

**DAĞITIM  
(TEDAŞ) TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE  
TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE (Tedaş 14. Bölge  
Müdürlüğü)**

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Detaylı Bilgi İçin : Esra Sarıtaş

Detaylı Bilgi İçin E-posta : Esra.Saritas@meramedas.com.tr

Evrak PIN Kodu : 81972

Evrak Doğrulama Linki: [https://dys.meramedas.com.tr/enVision/Validate\\_Doc.aspx?eD=BSPC9Z7M0Z](https://dys.meramedas.com.tr/enVision/Validate_Doc.aspx?eD=BSPC9Z7M0Z) linkinden yapılabilir.





**ELİT PLANLAMA**



T.C.  
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü  
Çevre ve Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı



KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Sayı : E-92914634-755.01-3538381  
Konu : DGES İmar Planı Görüş (Konya İli, Ereğli  
İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi)

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : 02.01.2026 tarihli ve E-58336634-045.99-374630 sayılı yazınız.

İlgi'de kayıtlı yazınız ile Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Mahallesi 139 ada, 2 no'lu parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı Güneş Enerji Santrali)" amaçlı imar planı çalışması yapılacağı belirtilerek söz konusu planlama çalışmasına esas teşkil edecek Teşekkülümüz görüşü talep edilmektedir.

Teşekkülümüz tarafından yapılan incelemeler neticesinde, söz konusu çalışma alanına isabet eden mevcut ve yapım aşamasında herhangi bir tesisimizin bulunmadığı tespit edilmiştir.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Murat TOKAT  
Genel Müdür Yardımcısı

Orhan KALDIRIM  
Yönetim Kurulu Başkanı  
Genel Müdür

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 7433F8A9-7526-4920-A6E0-75F94F161E35

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>

Nasuh Akar Mah. Türk Ocağı Cad. No:12 (06520) Balgat/Çankaya/ANKARA

Sermaye: 17.731.798.237,00 TL Vergi D: Ankara Kurumlar

Vergi No: 879 030 4314 ASO: 5887 ATO: 165458

KEP Adresi : [teias@hs01.kep.tr](mailto:teias@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Şükri BARAN

Mühendis

Telefon No: (312) 203 85 60-

8560



**ZEYNEP ÇELİK**

TEL:0536 576 1555 Sayfa 52



**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü  
Üretim Ve Koordinasyon Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-43278264-110.99-414237

05.01.2026

Konu : DGES İmar Planı Görüş (Konya İli, Ereğli  
İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi)

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA  
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : 02.01.2026 tarihli ve E-58336634-045.99-374630 sayılı yazınız.

İlgi'de kayıtlı yazınızda; Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Mahallesi 139 ada, 2 no.lu parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı Güneş Enerji Santrali)" amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek planlamaya ilişkin Genel Müdürlüğümüz görüşünün 23.01.2026 tarihine kadar Bakanlığımıza bildirilmesi istenmektedir.

Konu incelenmiş olup söz konusu alanda Genel Müdürlüğümüze ait ruhsatlı maden sahası bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bilgilerinize arz ederiz.

Ersan AYTEN  
Üretim ve Koord. Dai. Bşk.

Emin TÜRK  
Genel Müdür Yardımcısı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 865F192F-D37B-45D8-8C37-6FE94876BEA6

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>

Adres: Kızılırmak Mahallesi 1443. Cadde No:5 06530 Çukurambar-

Çankaya/ANKARA

Tel: (0312) 294 20 00 Faks: (0312) 294 21 64

e-Posta: [etimaden@etimaden.gov.tr](mailto:etimaden@etimaden.gov.tr) İnternet Adresi: [www.etimaden.gov.tr](http://www.etimaden.gov.tr)

KEP Adresi : [etimaden@hs01.kep.tr](mailto:etimaden@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Murat ÖNBAŞ  
Maden Hakları Ve İştirakler  
Sorumlusu



ZEYNEP ÇELİK

TEL: 0536 576 1555 Sayfa 53





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu Genel Müdürlüğü  
Etüt Proje ve Arama Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-94160634-045.99-5097952  
Konu : DGEŞ İmar Planı Görüş (Konya İli,  
Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi)

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA  
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : 02.01.2026 tarihli ve E-58336634-045.99-374630 sayılı yazınız.

İlgi yazıda; Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk mahallesi 139 ada 2 numaralı parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı Güneş Enerji Santrali)" amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek, planlamaya esas Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Söz konusu alanın Kurumumuzun ruhsat sahaları ile çakışma durumu incelenmiş olup, belirtilen alanda Kurumumuza ait ruhsat sahası bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederiz.

Mehmet UYGUN  
Genel Müdür Yardımcısı V.

Abdullah ÇİFTÇİ  
Genel Müdür V.

Gazi Mah. Hipodrom Cad. No: 12 06560 Yenimahalle / ANKARA  
Telefon No: 540 10 00 Faks No: 384 16 35 P.K.: 64 Ulus / ANKARA  
e-Posta: yilmazra@tki.gov.tr İnternet Adresi: http://www.tki.gov.tr  
Kep Adresi: tkigenel mudurlugu@hs01.kep.tr

Bilgi İçin: Ramazan YILMAZ  
Maden Teknikeri  
Telefon No: 5401742





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
Türkiye Petrolleri Anonim Ortaklığı Genel Müdürlüğü  
Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı



Sayı : E-21444380-756.99-508613  
Konu : DGES İmar Planı Görüş (Konya İli, Ereğli  
İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi)

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA  
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : 02.01.2026 tarihli ve E-58336634-045.99-374630 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazıda; Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk mahallesi 139 ada, 2 no'lu parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı Güneş Enerji Santrali)" amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek, Genel Müdürlüğümüz görüşlerinin iletilmesi istenilmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde, bahsi geçen alanda Genel Müdürlüğümüze ait herhangi bir yatırım bulunmadığı tespit edilmiştir.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Dr. İsa RAHMANLAR  
Destek Hizmetleri Daire Başkanı V.

Rıza Özgür TEMEL  
Genel Müdür Yardımcısı V.

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 14B4DD90-7FEE-4F20-9041-704ABAA2CA43  
Türkiye Petrolleri A.O. Genel Müdürlük  
Söğütözü Mah. Nizami Gencevi Cad. No:10 06530 Çankaya/Ankara  
T.:+90 312 207 20 00 F.:+90 312 286 90 00-01  
KEP Adresi : [tp@hs01.kep.tr](mailto:tp@hs01.kep.tr)

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tpao-ebys>

Bilgi için: Aşlı TÜRKER  
Harita Teknisyeni-B





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
KONYA VALİLİĞİ  
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü



Sayı : E-67894191-230.04.02-22983507  
Konu : Ereğli-Kuskuncuk- 139/2 parsel, GES İmar

15.01.2026

KONYA EREĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

İlgi : 25.09.2025 tarihli ve E-21897842-754-102062 sayılı yazımız.

Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi, 139 ada 2 nolu parselde SUNGEN Solar Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından GES amaçlı imar planı yapılmak istendiği bildirilerek; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında kurum görüşü sorulmaktadır.

139 ada 2 nolu parsel, "Büyük Ova Koruma Alanı" olarak Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilen Büyük Ova Koruma sınırları içerisinde değildir.

Söz konusu arazinin yerinde incelenmesi ile hazırlanan rapor ve eklerin Bakanlığımız tarafından 07.01.2026 tarih ve 58125898-230.04.02-22873471 sayılı yazıları ile değerlendirilmesi sonucunda, GES amaçlı imar planının yapılmasına izin verilmiştir.

Söz konusu parselin yerinde incelenmesi sonucunda parselin Kuru Marjinal Tarım Arazisi (KTA) tespit edilmiştir. Bu kapsamda; Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesinde bulunan 139 ada 2 nolu 29,134471 ha yüzölçümlü arazi üzerinde "GES Amaçlı İmar Planı" amaçlı arazi kullanım talebi ile ilgili olarak 5403 sayılı Kanun'un 13üncü maddesi gereği talep edilen amaç doğrultusunda kullanılması ekteki Toprak Koruma Projesinin uygulanması kaydıyla uygun görülmüştür.

Ayrıca verilen bu izin 09.12.2017 tarih ve 30265 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmelik'in 12inci maddesinin 8inci fıkrası gereği, verildiği tarihten itibaren iki yıl süre ile geçerli olup, planın onaylanmaması veya ruhsata bağlanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir.

Gereğini rica ederim.

İbrahim TÖKE  
İl Müdürü V.

Ek: Toprak Koruma Projesi (2 adet)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: C4D3D6CE-D938-4F27-AED4-18D2F5463349

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Konevi Mahallesi Larende Caddesi No:14 Meram/Konya

Tel: (0332) 322 34 60 Faks: 0 332 322 43 15

E-Posta: [konya@tarim.gov.tr](mailto:konya@tarim.gov.tr) Kep: [tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr)

KEP Adresi: [tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Fatma BOLAT

Mühendis

Telefon No: (332) 322 34 60-

1183



ZEYNEP ÇELİK

TEL:0536 576 1555 Sayfa 56



**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
3. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E.18336924- 175.09 / 1896538  
Konu : Kurumumuzla İlgisi Yok - Sungen  
Solar Enerji Sistemleri San. Ve Tic.  
Ltd. Şti. (139 ada, 2 parsel )

19.08.2025

Sayın Zeynep ÇELİK  
Yenimahalle Mahallesi 3088. Sokak İmamoğlu Apartmanı Kat:4 Atakum / SAMSUN

İlgi : Zeynep Çelik in 08/08/2025 tarihli ve - 1 sayılı yazısı.

Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Mahallesi civarında bulunan Sungen Solar Enerji Sistemleri San. Ve Tic. Ltd. Şti. adına kayıtlı tapunun; 139 ada, 2 no.lu parsel üzerine güneş enerji santrali (ges) alanı amaçlı imar planı yapılması isteği dosyasında incelenmiştir.

Söz konusu müracaatın, Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin 36. maddesi ve 39. maddesine göre Belediye Başkanlığından gelmesi gerekmekte olup, zaman kaybı olmaması açısından değerlendirilmiştir.

Söz konusu parsel karayoluna cepheli olmadığından, 330-16 K. K. No.lu Ereğli-Çakmak-Ulukışla yol Ayr. Devlet Yolundan yaklaşık 7,5 km mesafede olduğundan, Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin 1 (b) maddesinde belirtilen 50 metre mesafenin dışında kaldığından, karayoluna direkt bağlantı yapılamadığından, güneş enerji panellerinin Genel Müdürlük Trafik Güvenliği Dairesi Başkanlığı' nın 27.09.2023 tarih ve 2268163 sayılı yazısına göre kamulaştırma sınırından itibaren 200 metre mesafenin dışında kaldığından Geçiş Yolu İzin Belgesi yönünden Kurumumuzla ilgisi bulunmamaktadır. Konunun Belediye Başkanlığınızca değerlendirilmesi gerekmektedir.

Bilgilerini ve gereğini rica ederim.

Hakan AKCEYLAN  
Bölge Müdürü a.  
Bölge Müdür Yardımcısı

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

Belge Doğrulama Kodu: "pinkwA788FB3"

Belge Doğrulama Adresi: "https://www.turkiye.gov.tr/kgm-ebys"

Horozluhan Mah. Ankara Cad. No:151 42120 Selçuklu/KONYA

Bilgi İçin :Adnan GAZELLER

Yol Boyu Tesisleri Mühendisi

Telefon No : 332 2242700

Faks: 332 2356499

Tel - Faks :42593-

İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

KEP: kgm3bolge@hs01.kep.tr

e-posta : agazeller@kgm.gov.tr

İlgili Birim : Trafik Güvenliği Başmühendisliği -







**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
KONYA SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL  
MÜDÜRLÜĞÜ  
Plan Proje Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-92623187-220.01.99-109904  
Konu : Ereğli-Kuskuncuk Mah. (139/2) Kurum  
Görüşü

Sayın Zeynep ÇELİK (Şehir Plancısı)  
(Yenimahalle Mahallesi 3088. Sokak İmamoğlu Apt. Kat:4 Atakum/SAMSUN)

İlgi : 13.08.2025 tarihli dilekçe.

İlgi dilekçenizde, Ereğli İlçesi Kuskuncuk Köyü, mülkiyeti SUNGEN SOLAR ENERJİ SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne ait olan 139 Ada, 2 Parsel numaralı taşınmaza ait ÖN/11901-12/05610 sayılı lisans numaralı EPDK Önlisansa istinaden (toplam kurulu gücü 17 mWe) söz konusu parselde YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ (GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ) yapımı amaçlı Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Yapılan inceleme neticesinde taşınmaza yönelik güneş enerjisi santrali yapılmasında bir sakınca görülmemektedir. Bilgilerinize rica ederim.

Murat ERDOĞAN  
Genel Müdür a.  
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e16abc26-faee-4ab6-a7fb-7cccaacf7edc

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: İhsaniye Mah. Kazım Karabekir Cd. No:56 42060 Selçuklu / Konya  
Telefon No: (332)221 61 00 Faks No: (332)235 46 34  
e-Posta: bilgi@koski.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.koski.gov.tr>  
Kep Adresi: koski@hs03.kep.tr

Bilgi için: Rahime YAVUZ  
Tekniker  
Telefon No: -





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü  
Özel Alanlar Ve Harita Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-91714819-101.27.00.00-2025393472  
Konu: Ereğli Bozkurt GES Projesi İmar Planı  
Hakkında (ER:3537859)

15.08.2025

Sayın Zeynep ÇELİK

İlgi : 7.08.2025 tarihli ve 2025/01 sayılı dilekçeniz.

İlgi'de kayıtlı dilekçenizde özetle; Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Köyü 139 ada 2 parsel üzerinde yapılması planlanan "Ereğli Bozkurt GES" projesine ilişkin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmak istendiği Genel Müdürlüğümüz görüşü talep edilmiştir.

Genel Müdürlüğümüz sistem kayıtlarında 14.08.2025 tarihinde yapılan incelemede; görüş talep edilen proje alanının Genel Müdürlüğümüzce verilmiş ve yürürlükte olan herhangi bir maden ruhsat sahası ile girişimli olmadığı tespit edilmiş olup, ekte belirtilen koordinatlar dahilindeki toplam 29,12 hektar alanda Ereğli Bozkurt GES projesinin gerçekleşmesinde ve bu alanda imar planı çalışması yapılmasında herhangi bir sakınca bulunmadığına karar verilmiştir.

Söz konusu proje alanı, Genel Müdürlüğümüz sistem kayıtlarında madencilğe kapalı alan haline getirilmeyerek ER:3537859 sayılı Ereğli Bozkurt GES projesi özel izin alanı olarak işlenmiştir.

Bu alana yapılacak olan maden ruhsat taleplerine ilişkin 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 7 nci maddesi üçüncü fıkrası gereği, Genel Müdürlüğümüz tarafından ilgili Kuruma 3 (üç) ay süre verilerek izin alınması için görüş talep edilecektir.

Genel Müdürlüğümüz görüşü istenmiş olan projelerin herhangi bir nedenle gerçekleşmeyecek olması durumunda da Genel Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Serap YILDIRIM IRGAT  
Genel Müdür a.  
Daire Başkanı V.

Ek:

- 1-) Proje Alanı Koordinatlar ED50-6
- 2-) Proje Alanı KML

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Belge Doğrulama Kodu: 2KU88A6B-SNG7-7132-HLRBSNC2YDD8S89L Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/mapeg-ebys>

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Mevlana Bulvarı No: 76 PK:065 60 Beştepe/ANKARA  
Telefon No: (0 312) 212 80 00 Faks No: (0 312) 213 84 51  
e-Posta: [mapeg@mapeg.gov.tr](mailto:mapeg@mapeg.gov.tr) İnternet Adresi: <https://www.mapeg.gov.tr>  
Kep Adresi: migem@hs01.kep.tr

Bilgi için: Pınar Köksal Bülül  
Mühendis  
Dahili: 5733





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



**MERAM Elektrik Dağıtım A.Ş.**

**KANUNİ MERKEZ**

Sancak Mahallesi Yeni İstanbul Caddesi No:92 Selçuklu / KONYA

Tel : +90 (850) 251 30 00

Faks : +90 (850) 251 31 00

: +90 (332) 255 00 82

ÇM No : 444 8 186

Web : www.meramedas.com.tr

E-Mail : info@meramedas.com.tr

Kep : meram.dagitim@hs02.kep.tr

Mersis No : 0833 0030 8740 0017

Selçuk VD : 833 003 0874

**LÜTFEN İLGİLİ YAZINIZDA AŞAĞIDAKİ REFERANS**

**NUMARASINI BELİRTİNİZ**

☐ Tarih : 14/08/2025

☒ Referans No : GM\_SIM\_043.99\_29980

SAYIN ZEYNEP ÇELİK

**ÖZÜ:**Konya/Ereğli Kuskuncuk 139 Ada 2 Parselde GES İmar Planı Kurum Görüşü Talebi

**İlgi:** 08.08.2025 tarihli ve 2025/01 sayılı yazınız.

İlgi yazıda Konya İli, Ereğli İlçesi, Kuskuncuk Köyü, 139 ada 2 numaralı parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) yapılması talebine istinaden şirket görüşümüz talep edilmektedir.

Bahse konu bölgede mevcutta envanterimiz ve planlanan bir yatırım çalışmamız bulunmamaktadır.

Bununla birlikte; ilgili talebe istinaden bildirilen görüşümüz bağlantı görüşü niteliği taşımamaktadır.

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,

*e-imza*

**Hasan KURT**

Şebeke Planlama Müdür  
Yardımcısı

*e-imza*

**Serhat EVİN**

Şebeke Planlama Müdürü

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Detaylı Bilgi İçin : Esra Sarıtaş

Detaylı Bilgi İçin E-posta : Esra.Saritas@meramedas.com.tr

Evrak PIN Kodu : 42592

Evrak Doğrulama Linki: [https://dys.meramedas.com.tr/enVision/Validate\\_Doc.aspx?eD=BSCCHRVH3Z](https://dys.meramedas.com.tr/enVision/Validate_Doc.aspx?eD=BSCCHRVH3Z) linkinden yapılabilir.



**ZEYNEP ÇELİK**

TEL:0536 576 1555 Sayfa 60



**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
MİLLÎ SAVUNMA BAKANLIĞI  
Lojistik Genel Müdürlüğü

HİZMETE ÖZEL

GÜNLÜDÜR

Sayı : E-51291087-754-5656509

Konu : İmar Planı Kurum Görüşü (Konya-Ereğli)

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının (Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)  
31.12.2025 tarihli ve E-83837498-305.03.15[042.422232108.421117310.01]-14508600 sayılı  
yazısı.

b) Emlak Hizmetleri Yönergesi.

1. Konya ili Ereğli ilçesi Kuskuncuk Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 139 ada 2 parsel numaralı taşınmaz için yapılması planlanan "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Depolamalı Güneş Enerji Santrali-17MWm)" amaçlı 1/5.000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin Bakanlığımız görüşünün bildirilmesi İlgi (a) ile talep edilmiştir.

2. Bu kapsamda;

a) Eskişehir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı tarafından, söz konusu alanın İlgi (b) Yönergenin 31'inci maddesi kapsamında incelenmesi ve sonuçun 26.01.2026 tarihine kadar Genel Müdürlüğümüze bildirilmesi,

b) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü) tarafından, Bakanlığımız görüşü bildirilinceye kadar bahse konu imar planının onayına ilişkin herhangi bir işlem yapılmaması hususunda gereğini arz ve rica ederim.

Ahmet Hamdi ATAÇ

Tümgeneral

Bakan a.

Lojistik Genel Müdür V.

Dağıtım:

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına

(Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)

Eskişehir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: DC4B55BB-F973-4ACF-AD92-FC28919F8F61

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/msb-ebys>

Millî Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü Emlak D.Bşk.lığı

İmar ve Mania Şube Devlet Mah. Merasim Sok. Korg. M. Sırrı SEYREK

Kışlası Prefabrik Ek Hizmet Binaları 06100 Bakanlıklar ANKARA

Santral: 0312 459 20 00 / Belgegeçer: 0 (312) 417 07 30

[www.msb.gov.tr](http://www.msb.gov.tr)

KEP Adresi msb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Kübra AKKAYA

Harita Mühendisi

Telefon No: (312) 459 26 39



HİZMETE ÖZEL

ZEYNEP ÇELİK

TEL:0536 576 1555 Sayfa 61





**ELİT PLANLAMA**

KONYA İLİ, EREĞLİ İLÇESİ  
KUSKUNCUK MAHALLESİ 139 ADA 2 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU



T.C.  
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI  
Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü  
Jeoloji Etütleri Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-65116061-045.01-547854  
Konu : Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk  
Köyünde, 139 Ada 2 Parsel Kurum Görüşü

Sayın Zeynep ÇELİK  
(Yenimahalle Mahallesi 3088. Sokak İmamoglu Apartmanı Kat:4)  
Atakum/ SAMSUN

İlgi : 08/08/2025 tarihli 01 sayılı yazımız.

İlgi yazımızda; Konya ili, Ereğli ilçesi, Kuskuncuk Köyünde, mülkiyeti Sungen Solar Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne ait olan, 139 ada 2 numaralı parsel taşımaz üzerine "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)" amaçlı, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması istenildiği belirtilerek; konuya ilişkin Kurum görüşümüzün tarafınıza iletilmesi talep edilmektedir.

Görüş talep edilen alana karşılık gelen 1/25.000 ölçekli M32-d3 paftasına ait Jeoloji Haritası arşivimizde sayısal olarak mevcuttur. Söz konusu alana ilişkin raporlar ile 1/25.000 ve 1/100.000 ölçekli jeoloji ve heyelan haritalarına Genel Müdürlüğümüz WEB sayfası, E-Ticaret Portal'ından ulaşılabilir ve ücreti karşılığı satın alınabilir.

Genel Müdürlüğümüz tarafından 1/25.000 ölçek hassasiyetinde detaylı arazi çalışmaları ile hazırlanmış ve deprem kaynağı olan diri fayları gösteren "Türkiye Diri Fay Haritası (2013)"na sayısal ortamda ".kmz" ve ".shp" uzantılı olarak <https://www.mta.gov.tr/v3.0/hizmetler/diri-fay-haritalari> linkinden ücretsiz erişim sağlanabilmektedir. Başta deprem olmak üzere, Ülkemizin doğa kaynaklı afet riski dikkate alınarak işlem tesis edilmesi önerilmektedir.

Belirtilen alan çevresinde Kurumumuzun bundan sonra yapabileceği olası çalışmalara ilişkin hakları saklı kalmak kaydıyla, söz konusu alanda Kurumumuz çalışmaları açısından engel teşkil edecek herhangi bir husus bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederiz.

Dr. M. Bahadır ŞAHİN  
Daire Başkanı

Dr. Ercan DEMİRYÜREK  
Genel Müdür Yardımcısı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 318152C4-3A9D-44F7-AAC6-58564166E3AF  
Çukurambar Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:11 Çankaya/ANKARA  
Telefon: (0312) 201 14 90 Faks: (0312) 285 42 71  
Elektronik Ağ: <http://www.mta.gov.tr/>  
KEP Adresi : [mtahaberlesme.sb@hs01.kep.tr](mailto:mtahaberlesme.sb@hs01.kep.tr)

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>

Bilgi için:Leyla YENİAY  
Mühendis  
Telefon No:(312) 201 15 04

